

ZARZĄDZENIE NR 149/2024

WÓJTA GMINY SIERAKOWICE

z dnia 12 listopada 2024 roku

**W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK OZNACZONYCH NR EW. 491, 203/1
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM 0012 PUZDROWO, GMINA SIERAKOWICE**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465 ze zm.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) **zarządza się, co następuje:**

§1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ew. 491, 203/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 0012 Puzdrowo**, sporządzonego na podstawie uchwały nr LV/752/23 Rady Gminy Sierakowice z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ew. 491, 203/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 0012 Puzdrowo, Gmina Sierakowice.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

Niniejsze Rozstrzygnięcie Wójta zgodnie z art. 7 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
dr Mirosław Kuczkowski

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK OZNACZONYCH NR EW. 491, 203/1 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM
0012 PUZDROWO, GMINA SIERAKOWICE
WYŁOŻENIE W DNIACH OD 30.09.2024 ROKU DO 23.10.2024 ROKU
termin składania uwag do 8 listopada 2024**

LP.	DATA WPŁYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES ZGŁASZAJĄCEGO UWAGI	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY (ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR)	UWAGI	
						UWAGA UWZGLĘDNIIONA	UWAGA NIE UWZGLĘDNIIONA			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Uwaga z dnia 08.10.2024 r. Wpłynęła 22.10.2024 r.	Osoba fizyczna	Przesunięcie trasy planowanej obwodnicy w kierunku zachodnim	Puzdrowo działka nr ew. 491 (po podziale dz. 491/1, 491/2)	B.02/1.1.R		Nieuwzględniona			Zmiana lokalizacji projektowanej obwodnicy, która przebiega przez całą gminę, wyjątkowo dla jednej działki, nie jest możliwa ze względu na kompleksowość tego strategicznego założenia projektowego. Po przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeanalizowano różne warianty przebiegu i zasięgu obwodnicy, czego odzwierciedleniem jest wyznaczona na rysunku planu rezerwa terenu pod planowany przebieg obwodnicy, ograniczona do minimum, uwzględniająca interesy właściciela działki. Rezerwa terenu odsunięta jest od istniejącego zjazdu na działkę nr 491 o 11,0 m i zapewnia jego poprawne funkcjonowanie oraz nie likwiduje dostępu do drogi publicznej (zjazd i dostęp do działki pozostaje w tym samym miejscu). Projekt przebiegu obwodnicy i istniejącej obsługi komunikacyjnej (zjazdów) do działek został uzgodniony z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. Wyznaczony teren zabudowy oraz nieprzekraczalne linie zabudowy umożliwiają budowę zabudowy zagrodowej wraz z budynkami gospodarczymi