

Wójt Gminy Sierakowice
ul. Lęborska 30
83-340 Sierakowice
NIP 589-10-18-894
ROŚ.6220.6.2023.MK.18

Sierakowice, dnia 5 kwietnia 2024 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm., powoływanej dalej jako „Uoos”) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., powoływanej dalej jako „Kpa”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.07.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej Gowidlino o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 421/8, 421/9, 421/5 obręb ewid. Gowidlino, planowanego do realizacji przez MIELEWCZYK.PRO Sp. z o.o., Kawle 13, 83-341 Gowidlino,

Wójt Gminy Sierakowice orzeka

1. **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej Gowidlino o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 421/8, 421/9, 421/5 obręb ewid. Gowidlino, planowanego do realizacji przez MIELEWCZYK.PRO Sp. z o.o., Kawle 13, 83-341 Gowidlino,**
2. **określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska:**
 - 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) prace ziemne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia oraz poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków oraz herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej,
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt. Codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych. Używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej,

- c) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami,
 - d) unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
 - e) unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
 - f) plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
 - g) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować,
 - h) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
 - i) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
 - j) wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
 - k) w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno - gruntowego zastosować transformator typu suchego (bezołejowego),
 - l) w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju. Misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo - wodnego,
- 2) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność,
 - b) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów. Dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw,
 - c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami), co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji farmy,
 - d) do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody, ewentualnie z użyciem preparatów biodegradowalnych, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego,
 - e) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną,
 - f) w celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów,
 - g) na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduł będzie wykaszanie,
 - h) w przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 3) ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 3 m,
- b) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję,
- c) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi,
- d) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenażowymi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenażowej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów, a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.

3. uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 06.07.2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki MIELEWCZYK.PRO Sp. z o.o., Kawle 13, 83-341 Gowidlino, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej Gowidlino o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 421/8, 421/9, 421/5 obręb ewid. Gowidlino.

Wniosek wpisany został do publicznie dostępnego wykazu danych, prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 Uooś, pod numerem 46/2023.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, należy zakwalifikować do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”*.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z ww. rozporządzeniem zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 Uooś, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Wójt Gminy Sierakowice.

W myśl art. 61 ust. 1 pkt 1 Uooś wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Postępowanie to zgodnie z art. 61 ust. 2 Uooś, przeprowadza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postępowanie to obejmuje również ocenę oddziaływania przedsięwzięcia w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Uooś, Wójt Gminy Sierakowice, w dniu 26.09.2023 r. zwrócił się do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Gdańsku, z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o wystąpieniu o opinie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, poprzez obwieszczenie znak ROŚ.6220.6.2023.MK.7 z dnia 26.09.2023 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice, wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sierakowice, przy ulicy Lęborskiej 30 oraz przekazane Sołtysowi Sołectwa Gowidlino. W związku z zawiadomieniem nie wpłynęły uwagi ani wnioski od stron postępowania.

Na podstawie dokumentacji zgromadzonej w niniejszej sprawie oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku - zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.672.2023.AGH.3 z dnia 23.02.2024 r. (wpł. 26.02.2024 r.) - organ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku - zawartej w postanowieniu znak GD.ZZŚ.3.4901.394.1.2023.AK z dnia 24.10.2023 r. (wpł. 26.10.2023 r.) - organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach - organ nie wyraził opinii w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 Uoos, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 Uoos traktuje się jako brak zastrzeżeń,

tut. organ stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Warunki realizacji przedsięwzięcia nałożone przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawarte w ww. postanowieniach, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie administracyjne, obwieszczeniem znak ROŚ.6220.6.2023.MK.16 z dnia 04.03.2024 r. strony postępowania zostały, zgodnie z art. 10 Kpa, powiadomione o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się odnośnie zebranych dowodów i materiałów. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice, wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sierakowice, przy ulicy Lęborskiej 30 oraz przekazane Sołtysowi Sołectwa Gowidlino. W związku z zawiadomieniem nie wpłynęły uwagi ani wnioski od stron postępowania.

Uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 Uoos, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Sierakowice ustalił i zważył co następuje:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do dystrybucji energii. Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie w granicach działek o nr ew. 421/8, 421/9, 421/5, położonych w miejscowości Gowidlino, gmina Sierakowice, powiat kartuski, woj. pomorskie. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia, wyniesie ok. 3,64 ha.

Działki nr: 421/8, 421/9 i 421/5, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Sierakowice nr II/25/18 z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ew. 421/8, 421/9, 422/2, 422/8, 423, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0004 Gowidlino, Gmina Sierakowice (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 357) oraz zgodnie z Rozstrzygnięciem Nadzorczym NR PN-I.4131.16.2019.MM Wojewody Pomorskiego z dnia 17 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 495),

zostały oznaczone jako: 01-P/U - teren zabudowy produkcyjno-usługowej oraz 01-P/U a - teren zabudowy produkcyjno-usługowej, z dopuszczeniem stacji paliw i stacji obsługi pojazdów. Plan został sporządzony w celu umożliwienia dalszego rozwoju zakładu przetwórstwa drobiu zlokalizowanego na części terenu objętego planem. Obszar przeznaczony do realizacji instalacji fotowoltaicznej zawiera się w obszarze terenów 01-P/U - zabudowa produkcyjno-usługowa. Planowana instalacja fotowoltaiczna związana będzie z produkcją energii elektrycznej na potrzeby własne istniejącego zakładu.

W ww. Planie określone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy, tj. 10 m od północnej granicy działki nr 421/8 oraz 15 m od strony południowej wraz z oznaczeniem strefy 100 m od brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych zgodnie z zakazem wynikającym z §5 pkt 8 Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. Inwestor oświadcza, że planowana inwestycja zostanie zlokalizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wyznaczona strefa 100 m od zbiornika wodnego (Jezioro Kawie), znajdującego się w kierunku północnym nie zostanie zabudowana instalacją fotowoltaiczną.

Teren przeznaczony pod planowaną elektrownię fotowoltaiczną jest niezabudowany, obejmuje grunty klasy Ba, Bp, N, RV, RVI, PsVI, LVI oraz grunty W-RVI, które nie zostaną zabudowane. Obszary objęte planowaną zabudową instalacji fotowoltaicznej użytkowane są rolniczo. W części ornej głównymi gatunkami są corocznie uprawiane rośliny zbożowe lub okopowe. Planuje się wewnętrzną linię zasilającą w obszarze zakładu produkcyjnego „Mielewczyk”.

Nieużytek występujący w granicach inwestycji od strony północnej jest użytkowany rolniczo jak pozostała część obszaru objętego wnioskiem. Nieużytki występujące we wschodniej części terenu, stanowią tereny niezagospodarowane rolniczo o niekorzystnym ukształtowaniu powierzchni. Planuje się uprzątnięcie i wyrównanie terenu w celu wykorzystania potencjału działek.

Inwestor nie planuje usuwania drzew i krzewów w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Jedynie planuje się uprzątnięcie i wyrównanie terenu od wschodniej strony w celu wykorzystania potencjału działek. Nasypy wynikłe z rozbudowy zakładu pokryte są mieszaniną roślin głównie trawiastych. Teren przeznaczony pod inwestycję, po wykonaniu prac montażowych pozostawiony będzie do naturalnej sukcesji.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami zabudowy mieszkaniowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 67 m, na działce nr ewid. 422/6, w kierunku południowym od działki nr ewid. 421/9.

Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP), brak jest innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Najbliższym, planowanym przedsięwzięciem o podobnym charakterze jest: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW na działce o nr ewid. 7/19 obręb Puzdrowo, gmina Sierakowice - w odległości powyżej 600 m na wschód od granic planowanego przedsięwzięcia.

Jak wskazano w uzupełnieniu KIP, przedmiotowa inwestycja planowana jest na terenie niezabudowanym, wykorzystywany rolniczo, poza obszarami gęstej zabudowy wsi Gowidlino. Teren inwestycji zlokalizowany jest w znacznej odległości od istniejącego zakładu produkcyjnego znajdującym się przy drodze (ok. 100 m). Wysokość instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 3 m, z drogi wojewódzkiej będzie niewidoczna, przysłonięta wysokim budynkiem zakładu oraz roślinnością występującą wzdłuż granicy działki nr ewidencyjny 421/3. Od strony północnej (Jeziora Kawle) występujące wysokie zadrzewienia stanowią dominantę w tej części terenu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana na działce nr ewidencyjny 422/6 odizolowana jest istniejącą gęsto nasadzoną roślinnością (choinki), stąd nie planuje się dodatkowej zieleni izolacyjnej. W kierunku wschodnim otoczenie przedmiotowej inwestycji stanowi typowy wiejski teren

rolniczy bez wyróżniających się przestrzennie obiektów i panoram widokowych. Obserwuje się grunty użytkowane rolniczo jako ziemia orna, co roku obsiewana zbożem oraz roślinami okopowymi. Teren inwestycji położony jest poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazu. Instalacja nie wpływa na przedpola ekspozycji, osie widokowe i ciągi widokowe na wartościowe obiekty przyrodnicze, zabytki i wartościowe zespoły zabudowy, inne obiekty historyczne.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zapotrzebowanie na stal/aluminium, olej napędowy oraz wodę do celów socjalno - bytowych. W fazie eksploatacji inwestycji przewiduje się zapotrzebowanie na wodę, wykorzystywaną do mycia paneli fotowoltaicznych.

W fazie budowy powstawanie ścieków bytowych związane będzie z przebywaniem na terenie inwestycji pracowników budowlanych. Pracownicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI-TOI, wyposażonych w szczelne zbiorniki, które będą odbierane przez wyspecjalizowaną firmę.

Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki bytowe lub technologiczne. Czyszczenie modułów następuje samoczynnie w trakcie opadów atmosferycznych. Ewentualne mycie modułów, może być przeprowadzane w okresach suchych, zgodnie z zaleceniami producentów modułów, musi być przeprowadzone czystą wodą demineralizowaną bez użycia detergentów ani żadnych środków czyszczących. Woda po czyszczeniu jest odprowadzana bezpośrednio do gruntu i nie wpływa na zanieczyszczenie wód gruntowych. Taką wodę należy traktować jako wodę opadową.

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

W trakcie realizacji inwestycji (budowy) dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. W tej fazie procesu inwestycyjnego wszystkie odpady powstawać będą na placu budowy inwestycji.

Do odpadów tych należą m.in.:

- odpady z budowy - tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych, kawałki drewna, gruz i kamienie z wykopów. Powstające podczas robót budowlanych masy ziemne nie będą stanowiły odpadów, gdyż zostaną one wykorzystane w pracach związanych z niwelacją terenu, przewidzianych w zamierzeniu inwestycyjnym;
- opakowania - opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych;
- odpady komunalne - powstawanie odpadów komunalnych związane będzie z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru, szlam ze zbiorników sanitarnych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w szczelnych zbiornikach, kontenerach i w miejscach do tego wyznaczonych. Wytworzone odpady budowlane będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeśli to będzie niemożliwe, utylizację.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z jej utrzymaniem, naprawianiem usterek elektronicznych i elektrycznych. Na tym etapie powstają niewielkie ilości odpadów powstałych w wyniku prac serwisowych, które będą na bieżąco usuwane i przekazywane do składowania bądź utylizacji. Nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

Masa zielona pozyskana z okresowego koszenia terenu nie będzie stanowiła odpadu, zostanie bowiem wykorzystana w celach gospodarczych (ściółkowanie) lub żywieniowych zwierząt. Pokosy trawy będą zbierane i wywożone z terenu inwestycji.

Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Emisja hałasu podczas budowy instalacji będzie związana z wykorzystaniem maszyn budowlanych. Do prac budowlanych mogą być wykorzystane następujące maszyny: koparka, spychacz, ładowarka, równiarka. Etap ten będzie posiadał charakter krótkotrwały, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy ustaną.

Charakterystyka pracy planowanego przedsięwzięcia wymaga zastosowania co najmniej jednej stacji transformatorowej SN/nn. Moc akustyczna transformatorów o mocy 1250 kVA oscyluje w granicach 67 dB. Planuje się zastosowanie transformatorów zlokalizowanych w obudowie, charakteryzującej się wysokim współczynnikiem izolacyjności akustycznej właściwej (-30 dB), dzięki któremu poziom dźwięku na zewnątrz stacji będzie oscylował w granicach 35 db. Nocą transformator będzie pracował na biegu jałowym, co spowoduje zmniejszenie jego mocy akustycznej. Daje to gwarancję, że nie istnieje ryzyko przekroczenia dopuszczalnego poziomu 40 dB wymaganego dla nocy.

W związku z powyższym nie przewiduje się, iż dojdzie do przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomu hałasu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Jak wskazano w KIP, brak jest innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z informacji dostępnych tut. organowi wiadomo, że najbliższym, planowanym przedsięwzięciem o podobnym charakterze jest: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW na działce o nr ewid. 7/19 obręb Puzdrowo, gmina Sierakowice - w odległości powyżej 600 m na wschód od granic planowanego przedsięwzięcia.

Zważywszy na zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie oddziaływania akustycznego i elektromagnetycznego oraz ze względu na odległości dzielące przedmiotową inwestycję od innych tego typu przedsięwzięć, wynika, iż nie dojdzie do oddziaływań skumulowanych ww. emisji, które mogłyby spowodować

przekroczenie dopuszczalnych poziomów mocy akustycznych na najbliższych terenach chronionych akustycznie - emisje te będą miały charakter lokalny i ograniczone będą do terenu inwestycji.

Można zatem wskazać, iż nie ma możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania, w tymże zakresie z innymi inwestycjami o tym samym charakterze.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 5,75 km na północny wschód - Natura 2000 Lasy Mirachowskie PLB220008,
- ok. 6,25 km na południowy zachód - Natura 2000 Jeziora Kistowskie PLH220097.

Położenie inwestycji na terenie dotychczas wykorzystywanym rolniczo i przeznaczonym pod zabudowę produkcyjno-usługową, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest również w granicach Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Dla OChK w województwie pomorskim, w tym dla ww. Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje Uchwała Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. U. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2942 ze zm.).

Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. uchwały na terenie Obszarów Chronionego Krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jednakże zakaz ten zgodnie z § 7 ust. 2 ww. uchwały „nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”. Ze względu na zakres oraz usytuowanie na terenie przeznaczonym pod zabudowę produkcyjno-usługową i zasięg planowanej inwestycji, uznano że nie będzie ona oddziaływać na ekosystemy terenów chronionych w Gowidlińskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) znajdują się w odległości (od granic przedsięwzięcia):

- ok. 6,02 km na wschód - Kaszubski Park Krajobrazowy (otulina parku znajduje się w odległości ok. 1,96 km);
- ok. 6,25 km na północny wschód - zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Rynna Kamienicka”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren planowanej farmy znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego o nazwie Kaszuby KPn-20B (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN w Białowieży - obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN).

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się zapis o zachowaniu otwartego cieku wodnego zlokalizowanego we wschodniej części działki nr 421/9, z dopuszczeniem przykrycia cieku zlokalizowanego przy zachodniej granicy działki nr 421/9, który w chwili obecnej już jest częściowo skanalizowany. Inwestor przewiduje dalsze skanalizowanie bądź pominięcie tego obszaru, wykluczając z zabudowy panele fotowoltaiczne. Odpowiednie miejsce bytowania i rozwoju herpetofauny stanowi ciek wodny zlokalizowany we wschodniej części działki oraz oczko wodne na działce 422/8.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku zalecił, podczas prowadzenia wykopów, zabezpieczenie placu robót np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie zaznaczyć należy, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200010474259 i nazwie Bukowina. Stanowi ona naturalną część wód. Stan ogólny - zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): zły stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWP: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej,
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

dla którego ceie środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza siedliskami łęgowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1478). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych.

Ponadto zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach: wybrzeży, górskich lub kompleksów leśnych, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie nie obejmuje obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarze gęsto zaludnionym (obszar wiejski).

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających możliwość wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Charakter planowanej inwestycji oraz przyjęte rozwiązania minimalizują wystąpienie katastrofy naturalnej i budowlanej.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zmniejszenia oraz wyeliminowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji inwestycji wszelkie prace związane z budową prowadzone będą pod stałym nadzorem budowlanym oraz zostaną wprowadzone poniższe zasady:

- skrócenie do niezbędnego minimum czasu realizacji,
- praca sprzętu mechanicznego odbywać się będzie w porze dziennej,
- do pracy dopuszczony zostanie sprzęt sprawny technicznie ze szczególnym uwzględnieniem układu paliwowo-olejowego (wykluczy to ewentualne zanieczyszczenie gleb i wód gruntowych związkami ropopochodnymi),
- w czasie przerw postojowych silniki sprzętu będą wyłączone,
- gospodarka odpadami z budowy oparta będzie na selektywnej zbiórce odpadów, gromadzeniu odpadów w miejscach wyznaczonych oraz systematycznym odbiorze odpadów przez uprawnione firmy posiadające stosowne zezwolenia.

W okresie eksploatacji przewiduje się zastosowanie m.in. następujących rozwiązań chroniących środowisko:

- zastosowane zostaną moduły fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, której celem jest zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego,
- ogrodzenie terenu inwestycji siatką lub panelem. Ogrodzenie nie będzie posiadało fundamentu,

- w trakcie eksploatacji teren będzie kontrolowany pod kątem występowania gatunków inwazyjnych, które w przypadku ich wystąpienia zostaną usunięte,
- wykaszanie wykonywane będzie od centralnej części terenu przedsięwzięcia w kierunku ogrodzenia w celu umożliwienia ucieczki potencjalnych zwierząt,
- nie będą używane żadne środki ochrony roślin, herbicydy, nawozy sztuczne oraz detergenty,
- zastosowanie zabezpieczonego zbiornika na olej transformatorowy o pojemności min. 100% pojemności transformatora.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Niemniej z uwagi na zadrzewienia znajdujące się w sąsiedztwie planowanej inwestycji, w niniejszej decyzji nałożono warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem.

Ze względu na możliwość występowania ornitofauny i herpetofauny na terenie przedmiotowej inwestycji, nałożono warunek prowadzenia prac poza okresem lęgowym ptaków oraz okresem migracji płazów lub pod nadzorem ornitologa lub herpetologa.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska, należało orzec jak na wstępie.

W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona pod numerem 24/2024 w publicznie dostępnym wykazie danych dostępnym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice.

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie części I ust. 45 załącznika 1 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 Uoou, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie m.in. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, a także do zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Wniosek ten powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się

ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od dnia kiedy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Wójty Gminy Sierakowice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. WÓJTA GMINY

Mariusz Łaska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. MIELEWCZYK.PRO Sp. z o.o., Kawle 13, 83-341 Gowidlino
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 Uoos
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach, ul. Sambora 30a, 83-300 Kartuzy
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku, Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

Wójt Gminy Sierakowice
ul. Lęborska 30
83-340 Sierakowice
NIP 589-10-18-894

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach znak ROŚ.6220.6.2023.MK.18
z dnia 5 kwietnia 2024 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa instalacji fotowoltaicznej Gowidłino o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie dz. nr 421/8, 421/9, 421/5 obręb ewid. Gowidłino

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do dystrybucji energii. Instalacja fotowoltaiczna wytwarza prąd elektryczny wykorzystując zjawisko konwersji promieniowania słonecznego zachodzące w ogniwach fotowoltaicznych. Uzyskana w ten sposób energia elektryczna będzie w pierwszej kolejności zużywana na potrzeby własne zakładu produkcyjnego, nadwyżki energii będą redukowane lub przesyłane do sieci elektroenergetycznej OSD (w zależności od wydanych warunków przyłączeniowych). Przewidywany okres eksploatacji instalacji fotowoltaicznej bez konieczności wymiany generatorów wynosi minimum 25 lat.

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie w granicach działek o nr ew. 421/8, 421/9, 421/5, położonych w miejscowości Gowidłino, gmina Sierakowice, powiat kartuski, woj. pomorskie. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia, wyniesie ok. 3,64 ha.

Teren inwestycji zostanie zabudowany instalacją fotowoltaiczną oraz stacją transformatorową, a także infrastrukturą towarzyszącą (wewnętrzna linia zasilająca, ogrodzenie, słupy energetyczne). Powierzchnia zajmowana przez obiekty budowlane wyniesie ok. 1,6 ha.

Na działce nr ewid. 421/5 występują drogi zakładowe umożliwiające dostęp do drogi wojewódzkiej 211 przez istniejący zjazd (dz. 418/1).

Działki nr: 421/8, 421/9 i 421/5, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Sierakowice nr II/25/18 z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ew. 421/8, 421/9, 422/2, 422/8, 423, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0004 Gowidłino, Gmina Sierakowice (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 357) oraz zgodnie z Rozstrzygnięciem Nadzorczym NR PN-I.4131.16.2019.MM Wojewody Pomorskiego z dnia 17 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 495), zostały oznaczone jako: 01-P/U - teren zabudowy produkcyjno-usługowej oraz 01-P/U a - teren zabudowy produkcyjno-usługowej, z dopuszczeniem stacji paliw i stacji obsługi pojazdów. Plan został sporządzony w celu umożliwienia dalszego rozwoju zakładu przetwórstwa drobiu zlokalizowanego na części terenu objętego planem. Obszar przeznaczony do realizacji instalacji fotowoltaicznej zawiera się w obszarze terenów 01-P/U - zabudowa produkcyjno-usługowa. Planowana instalacja fotowoltaiczna związana będzie z produkcją energii elektrycznej na potrzeby własne istniejącego zakładu.

W ww. Planie określone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy, tj. 10 m od północnej granicy działki nr 421/8 oraz 15 m od strony południowej wraz z oznaczeniem strefy 100 m od brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych zgodnie z zakazem wynikającym z § 5 pkt 8 Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. Inwestor oświadcza, że planowana inwestycja zostanie zlokalizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wyznaczona strefa 100 m od zbiornika wodnego (Jezioro Kawie), znajdującego się w kierunku północnym nie zostanie zabudowana instalacją fotowoltaiczną.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcji wsporczej,
- naziemna i podziemna infrastruktura elektryczna,
- inwertery,
- kablowa linia energetyczna,
- wewnętrzna linia zasilająca,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej.

Moduły fotowoltaiczne zamontowane zostaną na konstrukcji wsporczej wykonanej z elementów stalowych i/lub aluminiowych, montowanych do podłoża za pomocą kotw wbijanych i/lub wkręcanych w ziemię bez konieczności wykonywania fundamentów betonowych. Odległość krawędzi panelu od poziomu gruntu – od 40 cm do 100 cm. Standardowe zagłębienie podpór ok. 1,5 m. W przypadku wystąpienia na terenie inwestycji gruntów niestabilnych dopuszcza się zwiększenie głębokości palowania. Docelowa głębokość palowania, zapewniająca stabilność konstrukcji, zostanie określona po wykonaniu odwiertów kontrolnych i badań geologicznych gruntu. Planuje się zastosowanie odstępów międzyrzędowych o szerokości do 6 m.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową z transformatorem olejowym bądź suchym. Planowana stacja to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia (1 szt.; powierzchnia zabudowy do 90 m²). Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej płycie fundamentowej lub słupach, na zagęszczonej podsypce, zgodnie z branżą konstrukcyjno-budowlaną. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100% oleju transformatorowego.

Założono zastosowanie inwerterów sieciowych, beztransformatorowych wykorzystujących chłodzenie konwencjonalne (bezwentylatorowych). Dopuszcza się wykorzystanie urządzeń z wentylatorem wewnętrznym.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w mechanizm zmieniający kąt nachylenia modułów.

Nie planuje się oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej.

Teren zostanie ogrodzony wzdłuż granic inwestycji. Ogrodzenie terenu inwestycji zostanie wykonane z siatki stalowej lub paneli ogrodzeniowych montowanych na słupkach stalowych wbijanych w grunt (bez fundamentowania).

z up. WÓJTA GMINY
Mariusz Łaska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

