

ZARZĄDZENIE NR 148/2023
Wójta Gminy Sierakowice
z dnia 27 grudnia 2023 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

§ 1

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m² dzierżawy nieruchomości gruntowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na terenie Gminy Sierakowicach:

- a) ul. Piwna 21A działka oznaczona numerem ewidencyjnym 337/5 w wysokości:
 - za pow. użytkową 22,17 m² – 12,36 zł miesięcznie,
 - za pow. użytkową 22,24 m² – 12,36 zł miesięcznie,
- b) ul. Józefa Wybickiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 481/5 oraz 481/6 w wysokości:
 - za pow. użytkową 66 m² – 3,65 zł miesięcznie,
- c) ul. Kubusia Puchatka 7 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 227/40 w wysokości:
 - za pow. użytkową 35 m² – 4,47 zł miesięcznie.

§ 2

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych na cele ustawienia pojemników na odzież używaną w wysokości 25,12 zł miesięcznie za 1 pojemnik.

§ 3

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej w wysokości 4.065,04 zł rocznie.

§ 4

1. Ustalone stawki czynszu za dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.
2. Stawki czynszu za dzierżawę mogą podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

§ 5

Traci moc zarządzenie:

1. Nr 159/2022 Wójta Gminy Sierakowice z dnia 23 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Zbigniew Fularczyk
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY