

Uchwała Nr XXVI/264/09
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie zatwierdzenia „**Planu odnowy miejscowości Kamienica Królewska**”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ((Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218).

Rada Gminy Sierakowice uchwala co następuje:

§1

Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr inż. Mirosław Kuczkowski

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXVI/264/09
z dnia 28 stycznia 2009



Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Województwo Pomorskie
Powiat Kartuski
Gmina Sierakowice

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sierakowice 2009

Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości:
 - A) Położenie miejscowości
 - B) Historia miejscowości
 - C) Określenie przestrzennej struktury miejscowości
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja oraz analiza szans i potencjalnych zagrożeń.
4. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

1. Charakterystyka miejscowości:

A) położenie miejscowości:

Kamienica Królewska (kaszb. *Królewskô Kamińca*) to duża kaszubska wieś na Pojezierzu Kaszubskim położona w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim, w gminie Sierakowice na obszarze Kaszubskiego Parku Krajobrazowego pomiędzy jeziorami Kamienickim i Junno na trasie dawnej linii kolejowej z Kartuz do Lęborka.

Ilustracja 1 – mapa gminy Sierakowice:

Gmina Sierakowice



Urząd Gminy
83-340 Sierakowice, ul. Lęborska 30,
tel. (0-58) 681-61-20,
fax (0-58) 681-66-01
e-mail: sierakowice@gminy.pl

Biblioteka Stara Pałarna
• Gowidłino, tel. 685-63-97
• Kamienica Królewska, tel. 681-92-38
• Mojsz, tel. 681-66-62
• Sierakowice, tel. 681-60-08
• Tuchlino, tel. 681-66-31

Posterunek Policji
Sierakowice, ul. Lęborska 32,
tel. 684-73-07

Podstacja Pogotowia Ratunkowego
tel. 999

Służba zdrowia
• Główny Ośrodek Zdrowia,
Sierakowice, ul. Lęborska 34,
Przychodnia Ogólna, tel. 681-64-66
8.00-20.00, w sob. 8.00-12.00;
Przychodnia Dziecięca
i Stomatologiczna, tel. 681-63-25
8.00-20.00
• Punkt Medyczny w Gowidłinie,
ul. Podgórna 137, tel. 685-66-00
8.00-15.00

Główny Ośrodek Kultury GOK
83-340 Sierakowice, ul. Kartuska 27,
tel./fax (0-58) 681-62-14, 684-76-02
e-mail: gok@poczta.onet.pl

Muzeum Ziemi Sierakowickiej
GOK, stała ekspozycja
pon.-pt. w godz. 9.00-16.00

Punkt informacji turystycznej
Sierakowice, ul. Kartuska 27, GOK,
tel./fax 681-62-14, całonocny, 9.00-16.00



Źródło: www.sierakowice.pl

Wieś jest siedzibą sołectwa Kamienica Królewska, w którego skład wchodzi również Kamienicki Młyn, Ciechomie oraz osady Nowalczysko, Koryta i Kukówka. W kierunku wschodnim od Kamienicy Królewskiej w kompleksie Lasów Mirachowskich znajdują się rezerwy przyrody Kurze Grzędy, Jezioro Turzycowe, Jezioro Lubygość, Szczelina Lechicka i Żurawie Błota. Przez Kamienicę Królewską prowadzi turystyczny Szlak Kaszubski. Miejscowość jest połączona

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

nową drogą powiatową (nr 1431G) z Niepoczłowicami stanowiąc jedyne i pierwsze w historii połączenie szosą asfaltową obszaru gmin Sierakowice i Linia (projekt był współfinansowany przez Unię Europejską z funduszu EFRR). Znajduje się tu również Kościół rzymskokatolicki Matki Bożej Nieustającej Pomocy, placówka Ochotniczej Straży Pożarnej, Zespół Szkół (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum) kwatery agroturystyczne, pensjonaty i domki letniskowe. Na północny wschód od Kamienicy wznosi się wzgórze "Zamkowa Góra" (o wysokości 229 m n.p.m.) z pozostałościami starego grodziska, do którego nawiązują lokalne kaszubskie legendy. Rozpoczyna się tu również szlak wodny spływów kajakowych rzeką Bukowiną.

Kamienica zamieszkiwana jest przez 880 osób (stan na dzień 22 grudzień 2008 wg danych Urzędu Gminy). Sołectwo Kamienica Królewska zajmuje aktualnie powierzchnię 1 490,04 ha.

B) historia miejscowości

W źródłach krzyżackich Kamienica Królewska notowana jest jako chłopska wieś czynszowa pod nazwą Kamienica Wielka (*Grosse Camencz*). Wieś pozostawała na prawie polskim, aż do końca panowania Zakonu na Pomorzu Gdańskim. Nie zachował się niestety żaden dokument określający jej wewnętrzną organizację i powinności feudalne mieszkańców. Najwcześniejsze wiadomości o Kamienicy przynoszą zapiski w krzyżackich rejestrach czynszowych. Pierwszy taki rejestr, zawarty w *Księdze komturstwa gdańskiego* datowany jest na rok 1400. Również zapiski o wsi Pałubice położonej w pobliżu Kamienicy, pochodzą z krzyżackich ksiąg, z tzw. Wielkiej Księgi Czynszowej Krzyżaków. W XVI w. wieś należała do starostwa mirachowskiego, a zarządcą był starosta Szczawiński. W okresie panowania Krzyżaków powstał tu młyn i karczma. Informacje o młynie można znaleźć w licznych w księgach krzyżackich (m.in. w rejestrze czynszowym z 1438 roku). Od połowy XVI wieku Kamienica Królewska była typową wsią folwarczną charakteryzująca się obecnością młyna. W roku 1552 należał on do młynarza Jana, w roku 1600 do Stanisława Bulczaka. W ciągu XVII wieku dokonały się zasadnicze zmiany w strukturze wsi. Wokół młyna wykształciła się odrębna osada zwana – Młynem Kamienickim oraz zanikł folwark. Osada stopniowo zmieniła swój charakter – stała się wsią gburką. W 1748 roku po śmierci sołtysa Antoniego Bielanowskiego król przekazał sołectwo kamieniecki na warunkach emfiteuzy Antoniemu Brozowskiemu. Niespełna 10 lat później, w 1757 r. urząd sołtysa pełnił Wawrzyniec

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Przepiórkowski, który ponadto otrzymał niezasiedlone lemaństwo, zwane Klawikowski, co w 1768 r. potwierdził król Stanisław August Poniatowski. W roku 1773 właścicielem młyna był młynarz i sołtys Wojtek Złoch. W roku 1864 Kamienica Królewska liczyła 449 mieszkańców. i należała do parafii ewangelickiej i katolickiej w Sierakowicach. Od końca I wojny światowej wieś znajdowała się ponownie w granicach Polski (powiat kartuski). Do 1918 roku obowiązującą nazwą niemieckiej administracji dla Kamienicy Królewskiej była Kaminitza. Podczas okupacji niemieckiej nazwa Kaminitza w 1942 roku została przez nazistowskich propagandystów (w ramach szerokiej akcji odkaszubiania i odpolszczania) zweryfikowana jako zbyt kaszubska i przemianowana na nowo wymyśloną i bardziej niemiecką – Kamstein. Podczas II wojny światowej okolice Kamienicy Królewskiej były miejscem aktywnych działań Gryfa Pomorskiego (obelisk poświęcony żołnierzom Gryfa Pomorskiego znajduje się przy przejeździe kolejowym). Jedną z atrakcji Kamienicy Królewskiej jest m.in. bunkier Gryfa pomorskiego „Ptasia Wola”. W okresie PRL-u miejscowość była popularnym letniskiem opozycji z czasów komunistycznych.

C) Określenie przestrzennej struktury miejscowości

Zabudowa mieszkaniowa i usługi w Kamienicy Królewskiej skoncentrowane są w granicach historycznego układu przestrzennego oraz wokół drogi powiatowej nr 1431 G oraz drogi gminnej nr 152041 G. Za dominantę przestrzenną można uznać Kościół rzymskokatolicki Matki Bożej Nieustającej Pomocy, który został zbudowany w 1982 roku przy ulicy Jana Pawła II. Miejscowość nie posiada otwartych przestrzeni wspólnych jak rynek czy plac targowy. Charakterystycznym elementem architektonicznym Kamienicy Królewskiej jest spora ilość budynków mieszkalnych wyposażonych w dachy dwu spadziste o różnym kącie nachylenia.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Usytuowanie Kamienicy Królewskiej pomiędzy dwoma jeziorami (j. Junno i j. Kamienickie), w obrębie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego sprawia, iż jest to miejsce o wysokim potencjale turystycznym, charakteryzujące się różnorodną florą i fauną i emanujące osobliwym urokiem. W okolicach Kamienicy Królewskiej, znajduje się 16 jezior. Oprócz wyżej wspomnianych jezior Junno oraz Kamienickiego, znajdują się tam również jeziora: Świąte, Białe, Czarne, Potęgowskie, Lubygość, Kocenko, Wielskie, Kamienne, Turzycowe, Bule Oczy, Odnoga, Folwarczne i Milenko

Okolice Kamienicy Królewskiej to przede wszystkim wyjątkowej urody rezerwaty przyrody:

- Rezerwat krajobrazowy - „*Szczelina lechicka*” - (41 ha) obejmujący śródleśne jezioro Kocenko i otaczającą je roślinność: łąg jesionowo-olchowy i zbiorowiska buczyny. Na terenie rezerwatu występują rośliny chronione - trzy gatunki widłaków: wroniec, goździsty i jałowcowaty oraz krzewy: kruszyna pospolita i kalina koralowa.

Ilustracja 2 – Rezerwat krajobrazowy „*Szczelina lechicka*”



Źródło: Adam Kobiela, www.KamKrol.com

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

- Rezerwat - „*Żurawie błota*” (109 ha), obejmujący bezodpływowe Jezioro Kamienne (13,8 ha, objęte ścisłą ochroną) oraz rozległy obszar bagien i torfowisk śródlęśnych. Na jeziorze występują rzadkie rośliny - wywłócznik skrętoległy i brzeżyca jednokwiatowa oraz poryblin jeziorny. W lądowych częściach rezerwatu przeważają tereny bezdrzewne z turzycą bagienną, mchami, torfowcami i wątrobowcami, czermienią błotną i żurawiną. Na podłożu mineralnym rośnie las bukowo - dębowy, na torfowym - sosna. W rezerwacie panują sprzyjające warunki do gniazdowania żurawia i brodziec samotnego.
- Rezerwat torfowiskowo – faunistyczny - „*Kurze grzędy*” (170 ha), obejmujący Jezioro Wielkie (8 ha) i okoliczne lasy (bór bagienny, brzezina bagienna, kwaśna buczyna niżowa i las bukowo-dębowy), a także największe na Kaszubach torfowisko wysokie, objęte szczególną ochroną. Na terenie rezerwatu występują rośliny chronione: rosiczka okrągłolistna, widłak jałowcowaty, widłak wroniec, grązel żółty. Wśród ptaków spotkać można żurawie, myszołowy, krogulce, jastrzębie i rybołowy.

Ilustracja 3 – Rezerwat torfowiskowo – faunistyczny „*Kurze grzędy*”



Źródło: Adam Kobiela, www.KamKrol.com

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

- Rezerwat florystyczny - „*Jezioro Turzycowe*” (11 ha) obejmujący bezdrzewne zbiorowiska mszarne wokół jeziora i leśne, bór bagienny i brzezina bagienna. Został utworzony w celu ochrony jedyne go na Pojezierzach południowo - bałtyckich stanowiska turzycy skąpokwiatowej, niestety, zniszczonego na skutek błędnej gospodarki leśnej

Kolejną atrakcją Kamienicy Królewskiej jest punkt widokowy „*Zamkowa Góra*”. Jest to wzniesienie którego szczyt znajduje się na wysokości 229 m n. p. m. Z wierzchołka „*Zamkowej Góry*” można raczyć się wspaniałymi widokami na Gminę Sierakowice i Kaszubski Park Krajobrazowy. Ezoteryka tego miejsca sprawia, iż powstało szereg legend na temat „*Zamkowej Góry*”, oto jedna z nich.:

Dawno temu, na Zamkowej Górze mieszkał rycerz, który zatrudniał służącą imieniem Zuzanna. Wykonywała ona wszelkie prace związane z utrzymaniem zamku. Najcięższą czynnością było noszenie wody z jeziora Junno na szczyt wzgórza. Zuzanna znużona tą wyczerpującą czynnością wyrzekła życzenie, by zamek, w którym była zmuszona pracować, zniknął. Zostało ono spełnione – zamek zapadł się pod ziemię. Na jego miejscu pozostała głęboka dziura, która istniała tam jeszcze przez setki lat. Otworu w ziemi nie można było zasypać, bo, jak opowiadali ludzie, nawet kamień wrzucony do środka bywał wyrzucany z powrotem na powierzchnię. Pod górą ma rzekomo leżeć wojsko, ale nikt nie wie czyje i kiedy owi wojownicy przebudzą się ze swego snu. W noc „sobótek” z okolic Zamkowej Góry z lasu, wychodzi panna w bieli, by obejrzeć najbliższą okolice. Dzisiaj został jedynie otwór metrowej głębokości, kamienie po fundamentach i ścieżka, która wygląda jak tajemnicza alejka. Teraz już porośnięta drzewami, ale jakby stworzona celowo.

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Ilustracja 4 – Widok z „Zamkowej Góry”



Źródło: Adam Kobiela, www.KamKrol.com

Przez Kamienicę Królewską przebiega również najdłuższy i najbardziej popularny szlak Pojezierza Kaszubskiego – Szlak Czerwony (Kamienica Królewska – Kartuzy – Gołubie – Olpuch - Wdzydze - długość 124 km) . Trasa to charakteryzuje się pięknem zarówno latem, gdy rozliczne jeziora kuszą swą chłodną tonią, jak i w pozostałych porach roku — nie skąpiących czy to leśnego runa, świeżej zieleni, czy tylko niepowtarzalnych widoków. Biegnie niezwykle malowniczo wzdłuż brzegów rynny Jezior Potęgowskich opuszczając gminę Sierakowice w miejscowości Kamienica Młyn. W miejscowości tej znajdują się też stanowiska archeologiczne — cmentarzysko płaskie z wczesnej epoki żelaza, kurhan, osada w dolinie między jeziorami Junno i Odnogą oraz huta szkła z XVI-XVIII w. Dalej trasa prowadzi przez gminę Kartuzy poczynając od najbardziej urokliwego odcinka wytyczonego skrajem trzech rezerwatów przyrody: „Szczelina Lechicka”, „Żurawie Błota”, tajemniczy „Lubygość” i — zwane Mirachowską Świtezia — Jezioro Kamienne, pozostawiają niezatarte wrażenia, a potem wzdłuż doliny Łeby i granicy rezerwatu „Staniszewskie Zdroje”. Następnie szlak prowadzi do najpiękniejszej i najbardziej znanej części Pojezierza

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Kaszubskiego, o której zwykło się mówić „Szwajcaria Kaszubska”.

Zasoby przyrodnicze nie są jedynym walorem Kamienicy Królewskiej. Bardzo ważne znaczenie sentymentalne dla mieszkańców wsi odgrywa bunkier z okresu II wojny światowej - „Ptasia Wola”. W czasie wojny bunkier ten odgrywał ważną rolę w konspiracyjnej działalności Tajnej Organizacji Wojskowej - „Gryf Pomorski”. W schronie zwanym również „Gniazdem Gryfitów” w 1943 roku nastąpiło podpisanie przełomowej dla „TOW Gryf Kaszubski/Pomorski” umowy scaleniowej z organizacją „Miecz i Pług”. W tym bunkrze często przebywał dowódca „TOW Gryf” - por. Józef Dambek. 10 stycznia 1944 r. silny oddział policji kierowany przez gestapo otoczył ww. schron. Podczas bohaterskiej walki zginęli: Bernard Michałko ps. „Batory” i Jan Kwidziński. 270 Niemców nacierało na 3 obrońców bunkra. Po zakończonej akcji hitlerowcy wysadzili bunkier. Nieopodal pozostałości schronu usytuowany jest monument (obelisk) upamiętniający tragiczne losy polskich partyzantów z okresu II wojny światowej. Jest to niewątpliwie istotny element ogólnonarodowego dziedzictwa kulturowego oraz potencjalna atrakcja dla każdego pasjonata historii Polski.

Stan infrastruktury społecznej znajdująca się w Kamienicy Królewskiej nie jest zadowalający. Możemy tutaj znaleźć jedynie Zespół Szkół, w którego skład wchodzi Szkoła Podstawowa do której uczęszcza 82 uczniów oraz Gimnazjum na 83 uczniów. Poza tym, we wsi znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej.(OSP Kamienica Królewska wchodzi w skład Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego, wyposażona jest w 1 pojazd strażacki - Star 200) Szkoła i remiza strażacka to jedyne miejsca w których może dochodzić do zgromadzeń mieszkańców, dlatego też wszelkie przejawy aktywności charakterystyczne dla społeczeństwa obywatelskiej są mocno utrudnione. Sytuacja ta nie sprzyja zatem wszelako rozumianej integracji i konsolidacji społecznej.

Pomimo niesprzyjających okoliczności związanych z brakiem adekwatnej infrastruktury społecznej należy wysoko ocenić stopień aktywności obywatelskiej mieszkańców wsi. Kapitał społeczny i ludzki należy niewątpliwie do atrybutów Kamienicy Królewskiej. Egzemplifikacją powyższej tezy jest chociażby obecność relatywnie sporej ilości organizacji o charakterze społecznym, jak na możliwości i wielkość miejscowości. W Kamienicy Królewskiej oprócz prężnie działającej Rady Sołectwa można znaleźć sporą dywersyfikację form samoorganizacji obywatelskiej o szerokim profilu, a są to:

- Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Sołectwa Kamienica Królewska

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

- Koło Gospodyń Wiejskich
- Stowarzyszenie „U Źródeł Słupii” - zrzeszające właścicieli kwater agroturystycznych, domów letniskowych i małych pensjonatów
- Klub Sportowy “Kamienica Królewska” – klub piłki nożnej
- Uczniowski Klub Sportowy “Wiking” - promujący sporty wodne, głównie żeglarstwo

W Kamienicy kwitnie również życie artystyczne, można tutaj znaleźć m.in.:

- Kaszubski Zespół Wokalno - Taneczny
- Chór Szkolny (uważany za najlepszy w Gminie Sierakowice)
- Uczniowski Zespół Gitarowy

Stan infrastruktury technicznej niewątpliwie nie należy do atrybutów Kamienicy Królewskiej. Jednym z głównym problemów mieszkańców wsi jest jakość infrastruktury drogowej aczkolwiek należy podkreślić, iż sukcesywnie ulega ona poprawie. Bardzo rzuca się w oczy brak dostatecznej ilości lamp oświetlających ulice oraz brak usytuowanych przy chodnikach koszy na śmieci, przez co wieś sprawia wrażenie mało estetycznej i zaśmieconej. Dużą niedogodnością dla mieszkańców jest również słaba jakość infrastruktury telekomunikacyjnej. Dostęp do szybkiego internetu jest bardzo ograniczony (maksymalna szybkość łącza to 512 kb/s), dlatego też część mieszkańców szuka alternatywnych sposobów „komunikacji ze światem”, głównie za pomocą internetu dystrybuowanego drogą radiową. Nie ma zastrzeżeń co do funkcjonowania sieci energetycznej, wieś wyposażona jest również w sprawnie działającą sieć wodociągów. W chwili obecnej Sołectwo Kamienica Królewska nie jest skanalizowane, ulegnie to jednak zmianie wraz z wcieleniem w życie projektu budowy kanalizacji w Gminie Sierakowice w ramach programu “Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice” w latach 2009 – 2013”.

Kamienica Królewska nie jest typową wsią rolniczą. Stosunkowo mała ilość mieszkańców zajmuje się zawodowo rolnictwem i są to głównie gospodarstwa małe, silnie rozdrobnione i w większości niezmodernizowane. Większość mieszkańców odnalazła swoje miejsce na rynku pracy w sektorze usług bądź w zakładach pracy ulokowanych we wsi lub w większych miejscowościach takich jak Kartuzy, Lębork, Wejherowo bądź w Trójmieście. Konieczność migracji zarobkowej jest ogromną bolączką mieszkańców Kamienicy i całego Sołectwa. Wielu młodych mieszkańców wsi,

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

zgodnie z ogólnie panującą tendencją, skorzystało z uwspólnotwienia europejskiego rynku pracy i wyjechało poza zachodnią granicę celem poszukiwania godniejszego życia. Należy w tym miejscu jednak nadmienić, iż w Kamienicy Królewskiej ulokowane jest kilka dużych firm, które dają zatrudnienie sporej liczbie autochtonów. Główni pracodawcy w miejscowości położonej między jeziorem Kamienickim i Junno to:

- „*Ekbork*” – produkującą mączki rybne i mieszanki paszowe
- „*Królewiczanka*” – piekarnia i cukiernia
- „*We-met*” Przedsiębiorstwo Handlowe – surowce wtórne, złomowanie pojazdów
- „*Ocean Sails*” - firma zajmującą się produkcją żagli do jachtów oraz flag i banerów reklamowych
- „*Marcjan*” - usługi i sprzedaż pokryć dachowych
- „*Dom Witt*” - usługi ogólnobudowlane

W Kamienicy Królewskiej ulokowana jest również składnica Agencji Rezerw Materiałowych.

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja oraz szans i potencjalnych zagrożeń.

Tabela 1 – silne i słabe strony Kamienicy Królewskiej:

Silne strony		Słabe strony
1	Wysoka atrakcyjność terenów pod względem turystyki oraz rekreacji	Brak wysokiej klasy zaplecza rekreacyjno – wypoczynkowego
2	Znaczące walory krajobrazowe	Brak możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu przez młodzież
3	Sąsiedztwo 13 jezior	Nieadekwatna infrastruktura turystyczna w stosunku do potencjału regionu
4	Sąsiedztwo 5 rezerwatów przyrody: w tym rezerwatu: krajobrazowego, florystycznego, wodno – florystycznego oraz torfowiskowo – faunistycznego	Nie najlepszy stan infrastruktury drogowej i technicznej
5	Wysoka aktywność społeczna mieszkańców wsi	Brak kanalizacji
6	Zainteresowanie mieszkańców rozwojem infrastruktury technicznej oraz społecznej	Brak możliwości szerszej integracji społecznej
7	Bliskość średnich (Kartuzy, Lębork) i dużych (Trójmiasto, Słupsk) ośrodków miejskich	Brak miejsca spotkań mieszkańców
8		Niesatysfakcjonująca estetyka wsi
9		Mała ilość ścieżek rowerowych oraz złe oznakowanie istniejących ścieżek
10		Sąsiedztwo Kaszubskiego Parku Krajobrazowego

Tabela 2 – szanse i potencjalne zagrożenia:

Szanse		Zagrożenia
1	Budowa kanalizacji na terenie gminy Sierakowice w ramach programu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice” w latach 2009 – 2013	Powszechna migracja zarobkowa (odpływ młodych mieszkańców wsi do dużych ośrodków miejskich bądź poza granice kraju)

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

2	Polepszający się sukcesywnie stan infrastruktury m.in. drogowej (wyremontowana droga powiatowa z Niepoczołowicami - nr 1431G - stanowiąc jedyne i pierwsze w historii połączenie szosą asfaltową obszaru gmin Sierakowice i Linia)	Słabość infrastruktury technicznej (w szczególności mała przepustowość łączy telekomunikacyjnych co skutkuje powszechnym wykluczeniem cyfrowym, niewystarczające ilość lamp drogowych oświetlających ulicę oraz koszy na śmieci)
3	Rosnąca aktywność turystyczna oraz wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką	Problemy komunikacyjne (brak kolei oraz niewystarczająca ilość połączeń autobusowych, brak bezpośrednich połączeń z dużymi ośrodkami miejskimi)
4	Wysoki stopień przedsiębiorczość lokalnej społeczności	Potencjalne zagrożenie wykluczeniem społecznym osób po 40 - roku życia
5	Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i sportowej	
6	Możliwość pozyskiwania środków finansowych na projekty inwestycyjne z funduszy pomocowych	

W związku przeprowadzoną analizą słabych i silnych stron oraz szans i potencjalnych zagrożeń dla miejscowości Kamienica Królewska można wyróżnić następujące priorytety rozwoju miejscowości:

Tabela 3 – priorytety rozwoju miejscowości:

PRIORYTETY ROZWOJU	
1	Rozwój infrastruktury społecznej
2	Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej
3	Rozwój infrastruktury edukacyjnej i sportowej
4	Rozwój infrastruktury technicznej
5	Poprawa standardu życia mieszkańców
6	Ochrona środowiska naturalnego

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

4. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Tabela 4 – opis planowanych zadań inwestycyjnych:

Nazwa zadania inwestycyjnego lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota oraz źródła jej uzyskania
Budowa sali gimnastyczne wraz z łącznikiem przy Zespole Szkół w Kamienicy Królewskiej	Poprawa infrastruktury społecznej	Prowadzenie zajęć dydaktycznych i zajęć wychowania fizycznego	2009 - 2011	6 mln. zł. (finansowanie 1,75 mln. zł. - ERRW 1 mln. zł. – Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej 3,25 mln. zł. – środki własne)
Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego (wraz z pełnowymiarowym boiskiem piłkarskim)	Poprawa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej i sportowej	Krzewienie kultury fizycznej, integracja społeczna, podniesienie poziomu atrakcyjności wsi	2009- 2010	700 tys. zł (finansowanie 500 tys. zł – PROW 200 tys. zł – środki własne)
Budowa boisk piłkarskiego oraz wielofunkcyjnego w ramach projektu „ORLIK 2012”	Poprawa infrastruktury sportowej	Krzewienie kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży	2009	550 tys. zł. (1/3 – środki Gminy 1/3 – środki Urzędu Marszałkowskiego 1/3 – środki z Budżetu Państwa)
Budowa placu zabaw przy Zespole Szkół w Kamienicy Królewskiej	Poprawa infrastruktury społecznej	Rozwój psychofizyczny dzieci	2009 - 2010	60 tys. zł. (finansowanie 40 tys. zł.- PROW 20 tys. zł – środki własne)
Uporządkowanie gospodarki wodnościekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice (na terenie wsi Kamienica Królewska)	Rozbudowa infrastruktury technicznej	Podniesienie jakości życia mieszkańców	2009 - 2013	70 - 75 mln. zł (finansowanie: 10% – budżet gminy 15% - budżet państwa 75% - EFRR)
Kształtowanie wysokiej jakości strefy publicznej poprzez zagospodarowanie centrum wsi	Poprawa standardu życia mieszkańców	Promocja wsi, poprawa wizerunku wsi	2012 - 2015	300 tys. zł (finansowanie: środki własne oraz środki zewnętrzne)

Plan odnowy miejscowości Kamienica Królewska

Kamienica Królewska				
Budowa świetlicy wiejskiej	Integracja i konsolidacja społeczna	Możliwość spotkań mieszkańców, rozwój społeczeństwa obywatelskiego	2014 - 2015	600 tys. zł (finansowanie: środki własne oraz środki zewnętrzne)
Rozbudowa sieci ścieżek rowerowych	Popraw infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej	Promowanie zdrowego stylu życia, zwiększenie atrakcyjności turystycznej miejscowości	2015 - 2016	300 tys. zł (finansowanie: środki własne)

Uchwała Nr 1/09
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kamienica Królewska
z dnia 20 stycznia 2009 r.

w sprawie: **zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kamienica Królewska**

Zebranie Wiejskie Sołectwa Kamienica Królewska zgodnie ze statutem sołectw przyjętym uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XXVIII/172/96 z dnia 23 grudnia 1996 roku,

uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Kamienica Królewska”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Merle Marcinke
Kwidziński Meriem
Sejł Roman.
Miołk Stanisław
Bigus Eugeniusz