

U C H W A Ł A Nr XXXIV/355/09

**Rady Gminy Sierakowice
z dnia 27 października 2009r.**

w sprawie przyjęcia „Planu odnowy miejscowości Tuchlino”

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/

Rada Gminy u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Tuchlino”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
inż. Zbigniew Suchta



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013



Plan odnowy wsi Tuchlino

**Województwo Pomorskie
Powiat Kartuski
Gmina Sierakowice**

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu
Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Tuchlino 2009

Plan odnowy wsi Tuchlino

Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości:
 - a) Położenie miejscowości
 - b) Historia miejscowości
 - c) Określenie przestrzennej struktury miejscowości
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja oraz analiza szans i potencjalnych zagrożeń.
4. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Plan odnowy wsi Tuchlino

1. Charakterystyka miejscowości:

1. położenie miejscowości:

Tuchlino (kasz. Tëchlëno) to wieś położona na Pojezierzu Kaszubskim, leżąca na południowy-zachód od Sierakowic, w dolinie rzeki Słupi, nad Jeziorem Tuchlińskim, przy drodze krajowej nr 214 (Łeba - Lębork - Sierakowice - Kościerzyna - Zblewo - Skórcz - Warlubie). W chwili obecnej w Tuchlinie zameldowanych jest 580 mieszkańców (stan na 14 października 2009r.).



Źródło „NAZWY MIEJSCOWOŚCI gminy Sierakowice”.

Wieś jest siedzibą sołectwa Tuchlino, w którego skład wchodzi również następujące miejscowości: Tuchlinek (185 mieszkańców), Kujaty (132 mieszkańców), Karłowo (95 mieszkańców), Rębienica (83 mieszkańców) i Zarębisko (39 mieszkańców). Sołectwo Tuchlino jest drugim, co do obszaru sołectwem w gminie. Jego obszar wynosi 1432 ha. Pod względem liczby mieszkańców sołectwo zajmuje trzecie miejsce w gminie

Plan odnowy wsi Tuchlino

po Gowidlinie i Kamienicy Królewskiej i liczy 1114 mieszkańców (stan na 14 października 2009r.). W kierunku zachodnim od Tuchlina znajduje się Gowidliński Obszar Chronionego Krajobrazu, w kierunku wschodnim ma swoje źródło rzeka Słupia. Przez Tuchlino przebiega turystyczny Szlak Kręgów Kamiennych (Sierakowice – Tuchlino – Lipusz – Czarna Woda), kajakowy Szlak pradoliny Słupi i 7 jezior oraz Trakt Konny im. Daniela Chodowieckiego. Znajduje się tu również Kościół rzymskokatolicki pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła, jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, Zespół Szkół (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum), kwatery agroturystyczne, gościniec i domki letniskowe. W okolicach Tuchlina znajdują się również punkty widokowe.

2. Historia miejscowości:

Tuchlino jest najwcześniej notowaną w źródłach wsią z obszaru obecnej gminy Sierakowice. Pierwsze informacje o niej przynosi dokument komtura gdańskiego Kirsilie von Kindswulie, wystawiony 26 listopada 1354 r. w obecności Krzyżaków z konwentu gdańskiego i czterech pomorskich rycerzy, sprawujących urząd wóldarza. Dokument skierowany był do Jana, syna Wernika (Johanni Wernikonis), posiadacza czwartej części wsi Linia. Jan odstąpił swoją własność Zakonowi, otrzymując w zamian Tuchlino. Ten nowy majątek posiadać miał dziedzicznie na prawie rycerskim, według tych samych zasad, na jakich dzierżyli swe majątki inni poddani Zakonowi rycerze pomorscy. Przywilej z 1354 r. nie zawiera określenia wielkości obszaru Tuchlina. Nie ma też w tym akcie informacji o dokonanym pomiarze gruntów, ani o dokładnym wytyczeniu granic majątku. Jest tam tylko wzmianka, że Jan Wernikowic ma posiadać nadane dobra w dawnych granicach. Oznacza to, że wprowadzenie w Tuchlinie nowego stanu prawnowłasnościowego nie pociągnęło za sobą żadnych uregulowań przestrzennych. Rejestr poboru łąnowego z 1570 r. notuje obecność w Tuchlinie młyna (istniał on do połowy XX wieku). Tuchlino było jedynym majątkiem rycerskim w okolicy, o którym wiadomo, że w czasach krzyżackich posiadało karczmę. W XVII oraz XVIII wieku Tuchlino notowane było jako wieś szlachecka. Należało ono w tym okresie do wielu właścicieli między innymi do Wojciecha Tuchlińskiego, Wojciecha Dułaka czy też do Fryderyka von Marwitza. W tym okresie odnotowuje się istnienie nad rzeką Słupią dwukołowego młyna. Wiek XIX to okres uwłaszczeń i parcelacji dóbr. W okresie międzywojennym odnotowuje się istnienie sołectwa Tuchlino. Sołtysami w tym okresie byli między innymi Migowski Jan, Stencel Leon, Breza Jan. Okres II Wojny Światowej to czas, w

Plan odnowy wsi Tuchlino

którym w wyniku działań wojennych zginęło 6 mieszkańców Tuchlina a 70 zostało przymusowo wysiedlonych. W okresie powojennym sołectwo Tuchlino należało do Gromady Puzdrowo a w roku 1972 w wyniku reformy administracyjnej znalazło się w obszarze Gminy Sierakowice. W tym okresie we wsi Tuchlino istniał Kółko Rolnicze. Sołectwo Tuchlino w niezmienionym stanie istnieje do dzisiaj.

3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości:

Zabudowa mieszkaniowa, usługi, kościół, zespół szkół skoncentrowane są wzdłuż sześciu dróg: drogi krajowej nr 214, drogi powiatowej nr 1934G (Sierakowice – Sulęczyno – Lipusz) oraz dróg gminnych: nr 152022G (Tuchlino – Janowo – Sierakowice), nr 152024G (Tuchlino – Tuchlinek – Jelonko - Szklana), nr 152026G (Tuchlino – Kujaty – Klukowa Huta), nr 152015G (Tuchlino – Rębienica - Gowidlino) . Punktem centralnym miejscowości jest kościół. Tuchlino nie posiada otwartych przestrzeni typu rynek czy plac targowy. Jedynym miejscem o dużej powierzchni, które mogłoby posłużyć jako miejsce zgromadzeń jest kompleks boisk sportowych przy Zespole Szkół. Charakterystycznym elementem zabudowy Tuchlina są budynki z dachami dwu spadzistymi o różnych kątach nachylenia oraz budynki ferm drobiu.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Usytuowanie Tuchlina w dolinie rzeki Słupi sprawia, iż jest to miejsce urokliwe pełne ciekawych zakątków.



Widok na dolinę Słupi.

Plan odnowy wsi Tuchlino

Położenie to sprawia, że teren ten jest atrakcyjny turystycznie. W okolicach Tuchlina znajduje się wiele małych jezior.



Widok na Jezioro Tuchlińskie

Powietrze jest nieskażone ze względu na brak dużych zakładów przemysłowych. Stan infrastruktury technicznej niewątpliwie nie jest mocną stroną Tuchlina. Dużym problemem dla mieszkańców wsi jest infrastruktura drogowa, która sukcesywnie ulega poprawie, ale tempo tych prac nie jest zadowalające. Kolejnym problemem jest niewystarczająca ilość lamp ulicznych oświetlających drogi oraz całkowity brak koszy na śmieci umiejscowionych przy drogach skutkiem, czego wieś wygląda nieestetycznie. Olbrzymim problemem w dzisiejszych czasach jest dla mieszkańców słaba jakość infrastruktury telekomunikacyjnej. Ze względu na przestarzałe łącza telefoniczne i dużą odległość od centrali telefonicznej, która znajduje się w Sierakowicach, dostęp do szybkiego internetu jest bardzo ograniczony (maksymalna szybkość łącza, jaką można osiągnąć to 512 kb/s). Wynikiem takiej sytuacji jest fakt, iż duża część mieszkańców Tuchlina szuka alternatywnych sposobów „komunikacji ze światem”, głównie za pomocą internetu dystrybuowanego przez operatorów telefonii komórkowej. Dość często w opinii mieszkańców zdarzają się awarie linii energetycznych, co przy masowej hodowli drobiu, trzody chlewnej oraz bydła mlecznego jest dużym utrudnieniem. W chwili obecnej Sołectwo Tuchlino nie jest skanalizowane, ulegnie to jednak zmianie w najbliższym czasie w związku z realizacją projektu budowy kanalizacji w Gminie Sierakowice w ramach programu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice” w latach 2009 – 2013”. Kolejnym

Plan odnowy wsi Tuchlino

problemem jest niewydolna przestarzała sieć wodociągowa (azbestowe rury). Brak na terenie wsi Tuchlino placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców. Brak również terenów zielonych w centrum wsi, które pozwalałyby na spędzanie czasu wolnego w atrakcyjnym miejscu. Dużym mankamentem jest brak pełnowymiarowej sali gimnastycznej przy Zespole Szkół oraz świetlicy wiejskiej i samodzielnej remizy strażackiej.



Budynek Zespołu Szkół

Dużym atutem społeczności Tuchlina jest jej aktywność zarówno gospodarcza jak i społeczna. Wielu z pośród mieszkańców Sołectwa Tuchlina prowadzi własną działalność gospodarczą. We wsi istnieje również wiele formalnych i nieformalnych organizacji i stowarzyszeń, które prężnie działają, są to między innymi: Rada Sołecka, Dziecięcy Kaszubski Zespół Pieśni Tańca „Tuchlińskie Skrzaty”, Uczniowski Klub Sportowy „TUCH”, Grupa Teatralna „Niepospolite Ruszenie”, Ochotnicza Straż Pożarna w Tuchlinie czy niedawno powołane stowarzyszenie „Młodzi dla Kaszub”.

Tuchlino to typowa wieś rolnicza z różnorodnymi gospodarstwami. Większość gospodarstw posiada areał kilku hektarowy nieliczne gospodarstwa są o powierzchni przekraczającej kilkanaście hektarów większość z tych gospodarstw to gospodarstwa nie modernizowane o przestarzałym sprzęcie i technologiach produkcji rolnej. Dużą bolączką środowiska lokalnego jest migracja zarobkowa młodych osób poszukujących pracy.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja oraz szans i potencjalnych zagrożeń.

Tabela 1
Analiza SWOT dla Tuchlina

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> – Atrakcyjność położenia pod względem turystycznym (dolina Słupi) – Duże walory krajobrazowe (pagórki, lasy, Jezioro Tuchlińskie) – Nowy budynek szkolny – Dogodne położenie na skrzyżowaniu szlaków komunikacyjnych – Położenie na szlakach turystycznych – Infrastruktura sportowa - boiska sportowe – Rozwój dziedzictwa kulturowego regionu (zespół folklorystyczny, nauka języka kaszubskiego) – Wysoka aktywność społeczna mieszkańców – Zainteresowanie mieszkańców rozwojem infrastruktury komunikacyjnej i drogowej 	<ul style="list-style-type: none"> – Brak kanalizacji – Słaba infrastruktura telekomunikacyjna – Niewystarczająco rozwinięta infrastruktura drogowa (drogi, chodniki) – Niewydolna i szkodliwa sieć wodociągowa (azbestowe rury) – Słabe oświetlenie ulic wiejskich – Brak terenów zielonych i placów umożliwiających rekreacyjne spędzanie czasu wolnego – Brak pełnowymiarowej sali gimnastycznej – Brak świetlicy wiejskiej – Brak samodzielnej remizy strażackiej – Istnienie budynków socjalnych zamieszkanych w dużej mierze przez ludzi niezwiązanych emocjonalnie z Tuchlinem a przez to nie angażujących się w jego życie – Niedostateczna infrastruktura turystyczna w stosunku do potencjału regionu – Niska estetyzacja wsi – Brak ścieżek rowerowych

Plan odnowy wsi Tuchlino

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> – Rozwój agroturystyki – Zagospodarowanie brzegów Jeziora Tuchlińskiego – Budowa remizy ze świetlicą pozwalającą na pełniejsze zintegrowanie środowiska – Poprawa stanu bezpieczeństwa poprzez budowę chodników, dróg, ścieżek rowerowych oraz ich prawidłowe oświetlenie – Pozyskiwanie środków zewnętrznych na rozwój sołectwa – Duży stopień przedsiębiorczości mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> - Dalszy napływ rodzin, z różnorodnymi problemami społecznymi, do budynków socjalnych - Brak remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej - Migracja ludności z Tuchlina do innych miejscowości - Mała liczba połączeń komunikacyjnych z większymi miejscowościami i miastami -

W związku z przeprowadzoną analizą słabych i silnych stron oraz szans i potencjalnych zagrożeń dla miejscowości Tuchlino można wyróżnić następujące priorytety rozwoju miejscowości:

Tabela 2
Priorytety rozwoju Tuchlina

L.p.	PRIORYTETY ROZWOJU
1	Rozwój infrastruktury społecznej.
2	Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej.
3	Rozwój infrastruktury edukacyjnej i sportowej
4	Rozwój infrastruktury technicznej
5	Poprawa standardu życia mieszkańców
6	Ochrona środowiska naturalnego
7	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców

4. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Tabela 3

Opis planowanych zajęć inwestycyjnych

Nazwa zadania inwestycyjnego lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota oraz źródła jej uzyskania
Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice na terenie wsi Tuchlina	Poprawa infrastruktury technicznej	Poprawa standardu życia mieszkańców, ochrona środowiska naturalnego	2009 - 2013	70 - 75 mln zł (finansowanie: 10% - budżet gminy 15% - budżet państwa 75% - EFRR)
Budowa placu zabaw przy Zespole Szkół w Tuchlinie	Poprawa infrastruktury społecznej	Rozwój psychofizyczny dzieci	2010 - 2011	60 000 zł (40 000 zł - PROW 20 000 zł - środki własne)
Budowa drogi gminnej Tuchlino - Szklana	Poprawa infrastruktury technicznej	Stworzenie alternatywnego połączenia odciążającego drogę przez Puzdrowo	2010 - 2013	2.400.000 w tym na: 2010 - 400.000 2011 - 1.000.000 2012 - 1.000.000 Finansowanie: 75% - EFRR 10% - budżet państwa 15% - budżet gminy
Budowa sali gimnastycznej w Tuchlinie	Poprawa infrastruktury społecznej	Działalność dydaktyczna szkoły, krzewienie kultury fizycznej wśród mieszkańców	2012 - 2013	1.500.000 w tym na: 2012 - 750.000 2013 - 750.000 Finansowanie: 75% - EFRR 10% - budżet państwa 15% - budżet gminy

Plan odnowy wsi Tuchlino

Kształtowanie wysokiej jakości strefy publicznej poprzez zagospodarowanie centrum wsi Tuchlino	Poprawa wizerunku wsi	Poprawa standardu życia mieszkańców, budowanie społeczeństwa obywatelskiego	2010 - 2014	350 000 zł (środki własne oraz środki zewnętrzne)
Budowa ulicy od centrum w kierunku „Dworu”	Poprawa infrastruktury technicznej	Poprawa standardu życia mieszkańców	2010-2013	80.000 zł Finansowanie: 100% - budżet gminy
Budowa remizy strażackiej ze świetlicą wiejską	Integracja i konsolidacja społeczeństwa	Poprawa standardu życia mieszkańców, rozwój społeczeństwa obywatelskiego	2014 - 2016	3 000 000 zł (środki własne i środki zewnętrzne)
Poprawa dostępu do infrastruktury komunikacyjnej	Poprawa infrastruktury technicznej	Zapobieganie wykluczeniu cyfrowemu	2011 - 2014	1 500 000 zł (środki własne i środki zewnętrzne)
Budow ekologicznych źródeł energii	Poprawa infrastruktury technicznej	Poprawa standardu życia mieszkańców, ochrona środowiska naturalnego	2014 - 2016	środki zewnętrzne

Uchwała Nr 1/09
Zebrania Wiejskiego sołectwa Tuchlina
z dnia 15 10 2009 r.

w sprawie: zatwierdzenia **Planu Odnowy Wsi Tuchlino**

Zebranie Wiejskie Sołectwa Tuchlino zgodnie ze Statutem sołectwa Tuchlino
uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Planu Odnowy Wsi Tuchlino”

§ 2

Odpowiedzialnym za realizację uchwały czyni się Sołtysa wraz z Radą Sołecką
sołectwa Tuchlino

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁECTWO
Tuchlino
SOŁTYS
gmina Sieraków

Młyn
Tarwo
Kreft Kira
Włodzisław *Pacek*