

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego:  
**„Przebudowę i remont budynku gospodarczego przy plebanii Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Gowidlinie”.**

**1. ZAMAWIAJĄCY:** Parafia Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Gowidlinie, ul. Kościelna 9, 83-341 Gowidłino, NIP: 5891802300, REGON: 040080798.

**2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:** Przebudowa oraz remont budynku gospodarczego znajdującego się na działkach 665/2, 666/2 oraz 670/1 w miejscowości Gowidłino w Gminie Sierakowice. Przedmiotowy budynek jest obiektem o dwóch kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia oraz poddasza użytkowego (poddasze nieużytkowe – strych). Budynek jest pokryty dachem dwuspadowym kryty dachówką betonową i ceramiczną o kącie nachylenia 40°.

I. Zakres planowanej przebudowy wraz z remontem:

- wymiana pokrycia dachowego na dachówkę ceramiczną typu „S” (kolor czerwony);
- wykonanie łąty oraz kontrłąty pod pokrycie dachowe;
- zmiana konstrukcji więźby dachowej;
- wykonanie opierzenia – orynnowanie dachu oraz wykonanie rur spustowych (kolor ciemny brąz / grafit);
- wykonanie wieńców żelbetowych obwodowych oraz zakotwienie do istniejącej ściany/fundamentów;
- uzupełnienie brakujących elementów elewacyjnych (np. gzymsy z cegły czerwonej, lico ściany zewnętrznej z kamienia łupanego itp.);
- wymiana niektórych elementów drewnianych (stropu belkowego) znajdujących się w złym stanie technicznym (które uległy korozji biologicznej);
- rozbiórka wewnętrznych schodów drewnianych oraz wykonanie nowych schodów w konstrukcji drewnianej;
- rozbiórka ściany szczytowej południowej oraz wykonanie nowej ściany posadowionej na ławach fundamentowych. Ściana fundamentowa z bloczka betonowego gr. 25 cm oraz warstwa z kamienia łupanego od strony elewacji zewnętrznej. Ściany nadziemne trójwarstwowe gr. 24/25 cm oraz wykonanie warstwy z kamienia łupanego od strony elewacji zewnętrznej oraz pustka powietrzna między warstwami. Ściana zewnętrzna wzmocniona trzpieniami oraz wieńcami żelbetowymi;
- przebudowa ściany wewnętrznej;
- zamurowanie otworów wentylacyjnych w ścianie;
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z montażem;
- prace wykończeniowe i malarskie.

II. Podstawowe dane techniczne obiektu:

- powierzchnia użytkowa: 311,45 m<sup>2</sup>;
- kubatura: 1998,12 m<sup>3</sup>;
- powierzchnia zabudowy: 386 m;
- wysokość obiektu: 9,96 m.

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

**3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA** Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia w terminie **do 31.10.2024 r.**

**4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

- I. Zamawiający określił warunki udziału w niniejszym postępowaniu które dotyczą:
  - 1) *Zdolności technicznej* - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że zrealizował co najmniej **jedną robotę budowlaną** odpowiadającą zakresem przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na przebudowie oraz remoncie obiektu kubaturowego o pow. zabudowy min. 350 m<sup>2</sup> w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie.
  - 2) *Zdolności finansowej* - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 600 000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100).
- II. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawcy Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia o posiadanym doświadczeniu i o dysponowaniu odpowiednim potencjałem finansowym.

**5. OKRES GWARANCJI:** Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty, wbudowane materiały i zamontowane urządzenia na okres **60 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego bez uwag (tj. podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych).

**6. KRYTERIUM WYBORU OFERTY JEST:** 100 % cena.

Cenę za przedmiot zamówienia Wykonawca przedstawia w „Formularzu oferty” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić po złożeniu oferty. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia są skalkulowane w cenie oferty.

**7. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:** Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

**8. Ofertę (na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu) należy złożyć w terminie do dnia 8 marca 2024 roku.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- 1) w formie pisemnej na adres: Parafia Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Gowidlinie, ul. Kościelna 9, 83-341 Gowidlino.
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej (adres email): [gowidlino@diecezja-pelplin.pl](mailto:gowidlino@diecezja-pelplin.pl).

**9. Osobą do kontaktu w sprawie zamówienia jest:** Pan Adam Bronk, tel. 608-676-136.

**10. Załączniki:**

- 1) Formularz oferty,
- 2) Projekt umowy.
- 3) Dokumentacja techniczna.

**PROBOSZCZ**  
  
Ks. Tadeusz Olszewski  
(podpis)