

ZARZĄDZENIE NR 124/2021  
Wójta Gminy Sierakowice  
z dnia 8 grudnia 2021 roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

**§ 1**

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> dzierżawy nieruchomości gruntowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na terenie Gminy Sierakowicach:

a) ul. Piwna 21A działka oznaczona numerem ewidencyjnym 337/5 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW w wysokości:

- za pow. użytkową 22,17 m<sup>2</sup> - 9,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,

- za pow. użytkową 22,17 m<sup>2</sup> - 9,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 9,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 9,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,,

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 9,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Graham” z Sierakowic Buchacz Sp. J.,

b) ul. Józefa Wybickiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 481/5 oraz 481/6 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW w wysokości:

- za pow. użytkową 66 m<sup>2</sup> - 2,89 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku,

c) ul. Kubusia Puchatka 7 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 227/40 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW w wysokości:

- za pow. użytkową 35 m<sup>2</sup> - 3,53 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku.

**§ 2**

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych na cele ustawienia pojemników na odzież używaną w wysokości 21,84 zł miesięcznie za 1 pojemnik.

**§ 3**

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej w wysokości 4.065,04 zł rocznie.

**§ 4**

1. Ustalone stawki czynszu za dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.

2. Stawki czynszu za dzierżawę mogą podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

**§ 5**

Traci moc zarządzenie:

1. Nr 154/2020 Wójta Gminy Sierakowice z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Z up. WÓJTA GMINY  
Zbigniew Fularczyk  
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY

