

**Wójt Gminy Sierakowice**  
**ul. Lęborska 30**  
**83-340 Sierakowice**  
**NIP 589-10-18-894**  
ROŚ.6220.4.2021.MK.19

Sierakowice, dnia 16 września 2021 r.

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm., powoływanej dalej jako „Uooś”) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, powoływanej dalej jako „Kpa”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.04.2021 r. (wpł. 08.04.2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 147 w miejscowości Długi Kierz, gmina Sierakowice”,

#### **Wójt Gminy Sierakowice orzeka**

- 1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 147 w miejscowości Długi Kierz, gmina Sierakowice”, planowanego do realizacji przez przedsiębiorstwo PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa,**
- 2. określić następujące warunki dotyczące:**
  - 1) etapu realizacji przedsięwzięcia:
    - a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu ptaków lub specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej,
    - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - ptaków, gadów i małych ssaków. Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów, uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych. Używany do tego sprzęt dezynfekować. Wyniki nadzoru odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy,

- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację,
  - d) należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
  - e) należy unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
  - f) w celu utrzymania stosunków wodnych zakazuje się zasypywania oczek wodnych, bezodpływowych zagłębień terenu, rowów,
  - g) plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
  - h) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować,
  - i) teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
  - j) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
  - k) należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
  - l) w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno - gruntowego należy zastosować transformator typu suchego (bezolejowego). W przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo - wodnego,
- 2) etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów. Dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw,
  - b) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy,
  - c) podczas mycia paneli, należy stosować czystą wodę,
  - d) nie stosować stałego oświetlenia inwestycji,
- 3) ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm,
  - b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m,

- c) w przypadku zaprojektowania transformatora olejowego, stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

### 3. uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06.04.2021 r. (wpł. 08.04.2021 r.) Pani Małgorzata Gil reprezentująca PCWO ENERGY Projekt Sp. z o. o. ul. św. Leonarda 9, 25-311 Kielce, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 147 w miejscowości Długi Kierz, gmina Sierakowice”. W toku postępowania, w piśmie z dnia 27.05.2021 r. (wpł. 31.05.2021 r.) inwestor poinformował o zmianie adresu siedziby spółki - aktualny adres siedziby: ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.

Wniosek wpisany został do publicznie dostępnego wykazu danych, prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 Uooś, pod numerem 32/2021.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, należy zakwalifikować do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”*.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z ww. rozporządzeniem zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 Uooś organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Wójt Gminy Sierakowice.

W myśl art. 61 ust. 1 pkt 1 Uooś wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Postępowanie to zgodnie z art. 61 ust. 2 Uooś przeprowadza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postępowanie to obejmuje również ocenę oddziaływania przedsięwzięcia w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000.

W związku z tym, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego, poprzez obwieszczenie znak ROŚ.6220.4.2021.MK.2 z dnia 07.05.2021 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice, wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sierakowice, przy ulicy Lęborskiej 30 oraz przekazane Sołtysowi Sołectwa Długi Kierz i Wójtowi Gminy Chmielno. W związku z zawiadomieniem nie wpłynęły uwagi ani wnioski od stron postępowania.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Uooś Wójt Gminy Sierakowice, w dniu 07.05.2021 r. zwrócił się do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Gdańsku z prośbą o wyrażenie opinii w przedmiocie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak RDOŚ-Gd-W00.4220.387.2021.MR.1 z dnia 28.05.2021 r. wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W odpowiedzi na powyższe, inwestor w dniu 16.06.2021 r. (pismo z dnia 14.06.2021 r.) złożył stosowane uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Na podstawie dokumentacji zgromadzonej w niniejszej sprawie oraz po zasięgnięciu opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku - zawartej w postanowieniu znak GD.ZZŚ.3.435.222.1.2021.CZ z dnia 28.05.2021 r. (wpł. 31.05.2021 r.), który nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku - zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-W00.4220.387.2021.MR.3 z dnia 13.07.2021 r. (wpł. 16.07.2021 r.), który wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach, który nie wyraził opinii w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 Uoos, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 Uoos traktuje się jako brak zastrzeżeń,

tut. organ stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Warunki realizacji przedsięwzięcia nałożone przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawarte w ww. postanowieniach, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie administracyjne, obwieszczeniem znak ROŚ.6220.4.2021.MK.16 z dnia 23.07.2021 r. strony postępowania zostały, zgodnie z art. 10 Kpa, powiadomione o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się odnośnie zebranych dowodów i materiałów. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice, wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sierakowice, przy ulicy Lęborskiej 30 oraz przekazane Sołtysowi Sołectwa Długi Kierz oraz Wójtowi Gminy Chmielno. W związku z zawiadomieniem nie wpłynęły uwagi ani wnioski od stron postępowania.

**Uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 Uoos, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Sierakowice ustalił i zważył co następuje:**

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 147 obręb ewid. Długi Kierz, gmina Sierakowice. Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi ok. 3 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do 2,68 ha.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja zlokalizowana zostanie na gruntach ornych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako R. We wschodniej części działki inwestycyjnej znajdują się zabudowania, które oddalone są o ponad 40 m na wschód od wnioskowanego przedsięwzięcia. Najbliższe zabudowania oddalone są o ok. 19 m na północ od wnioskowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji to:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MWp w ilości do 12,5 tys. szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 5 MWp w ilości do 100 szt.,
- stacje transformatorowe do 5 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo - zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

W ramach inwestycji planuje się zastosowanie paneli fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 5 MWp. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu, ogrzewania i wentylacji.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane zostanie z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm. Od ogrodzenia inwestycji w stronę jej środka, zachowany zostanie niezabudowany pas szerokości min. 3 m. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Oświetlenie będzie pracować tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Na terenie, na którym jest planowana inwestycja nie występują obszary wybrzeży, środowisko morskie ani tereny górskie. W bezpośrednim sąsiedztwie brak jezior, obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne oraz obszarów podlegających ochronie uzdrowiskowej. Planowane przedsięwzięcie nie obejmuje obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarze gęsto zaludnionym (obszar wiejski).

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią w większości grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Ponadto w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się grunty leśne, pastwiska oraz łąki. W ramach inwestycji nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo terenów leśnych, w niniejszej decyzji nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków. Ponadto z uwagi na sąsiedztwo terenów wodno-błotnych (łąki, pastwiska) przedmiotowy obszar może stanowić teren rozrodu i migracji płazów. W związku z powyższym w niniejszej decyzji nałożono warunek realizacji inwestycji poza okresem rozrodu i migracji herpetofauny lub po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa rozrodu i migracji płazów na danym terenie.

Inwestor zaproponował zabezpieczenie wykopów w okresie nieprzewodzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt, poprzez zabezpieczenie siatką głębokich wykopów codziennie po zakończeniu pracy oraz wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, by umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom. Uwięzione w wykopach zwierzęta niezwłocznie należy przemieszczać poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie podkreślić należy, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Faza realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie związana z wykorzystaniem surowców i materiałów, takich jak: materiały budowlane (piasek, żwir itp.), woda oraz paliwo.

Na etapie pracy instalacji, przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli będzie odbywać się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie do 2,5-5 m<sup>3</sup> wody. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne, mycie paneli nie będzie wymagane.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych. Zaplecze budowy będą stanowiły 1-2 kontenery. W wyniku funkcjonowania podmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Na etapie prac budowlanych mogą nastąpić zwiększenia wartości hałasu, jaki będzie emitowany do środowiska. Nie przewiduje się, by prace związane z realizacją przedsięwzięcia stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z podmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanym kontenerze. Natężenie hałasu dla stacji transformatorowej, obudowanej w kontenerze w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB. W odległości 10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40 dB. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia. W odległości równej 10 m od urządzenia natężenie hałasu wyniesie 38 dB. Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Jedyny bezpośredni lokalny i czasowy wzrost zanieczyszczeń powietrza związany będzie z pracą silników pojazdów oraz maszyn roboczych na etapie realizacji inwestycji. Zanieczyszczenia będą związane z funkcjonowaniem maszyn i pojazdów związanych z budową obiektu. Wszystkie maszyny będą miały systemy oczyszczania spalin bądź silniki spełniające obowiązujące normy. Emisje spalin z wydechów maszyn budowlanych oraz pojazdów mechanicznych będą spełniać obowiązujące normy.

Emisja substancji do powietrza na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie miała charakter marginalny, nie powodujący istotnych zmian w środowisku.

W przypadku planowanej inwestycji, na każdym z etapów powstaną odpady. Ich segregacją, wywozem oraz unieszkodliwianiem będzie się zajmować wyspecjalizowana firma, posiadająca odpowiednie możliwości technologiczne oraz certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem. Powstałe na etapie budowy odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych, i będą to m.in.:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy,
- odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), będą one zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników i wywożone na składowisko, bądź do odzysku,
- niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji.

Przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowych lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czystości zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia. Najprawdopodobniej będzie to firma przeprowadzająca prace serwisowe.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji, zostaną zastosowane następujące środki:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej,
- odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia,
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu,
- zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę,
- pomalowanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz

norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 są Lasy Mirachowski PLB220008, oddalone o ok. 3,6 km na północ od planowanej inwestycji.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) to:

- ok. 0,5 km na południowy wschód Kaszubski Park Krajobrazowy,
- ok. 0,5 km na południowy wschód zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Dolina Łęby w Kpk”,
- ok. 3,2 km na północny zachód rezerwat przyrody „Żurawie Chrusty”,
- ok. 4,5 km na północny zachód Gowidliński Obszar Chronionego Krajobrazu.

Przedsięwzięcie od północny graniczy z korytarzem ekologicznym Kaszuby KPn-20B. Ze względu na charakter i skalę inwestycji jej realizacja nie spowoduje przerwania ciągłości tego korytarza.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200025476119 i nazwie Łęba do Dębicy bez Dębicy. Stanowi ona silnie zmienioną część wód i jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (dobry i powyżej dobrego potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny). JCWP nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny, W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1098), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowana inwestycja położona jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.



Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Nie będzie miało również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego i chemicznego JCWP.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Nie występują tutaj części ruchome, które wymagałyby stałej konserwacji, wymiany, czy też smarowania i napraw.

Na etapie pracy instalacji przewiduje się mycie paneli. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624).

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających możliwość wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Charakter planowanej inwestycji oraz przyjęte rozwiązania minimalizują wystąpienie katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na niewielką wysokość konstrukcji z panelami (do 4 m) inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz. Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska, należało orzec jak na wstępie.

W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona pod numerem 74/2021 w publicznie dostępnym wykazie danych dostępnym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sierakowice.

*Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie części I ust. 45 załącznika 1 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1546).*

### Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 Uoos, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie m.in. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, a także do zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Wniosek ten powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu sześciu lat (od momentu, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna), od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Wójty Gminy Sierakowice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**



z up. WÓJTA GMINY  
Mariusz Łaska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

#### Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa (koresp. ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce)
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 Uoos
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach, ul. Sambora 30a, 83-300 Kartuzy
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk

Wójt Gminy Sierakowice  
ul. Lęborska 30  
83-340 Sierakowice  
NIP 589-10-18-894

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach znak ROŚ.6220.4.2021.MK.19  
z dnia 16 września 2021 r.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 147 w miejscowości Długi Kierz, gmina Sierakowice”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie działki nr 147 obręb ewid. Długi Kierz, gmina Sierakowice. Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi ok. 3 ha, powierzchnia przeznaczona pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 2,65 ha. Przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja składać się będzie z następujących elementów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MWp w ilości do 12,5 tys. szt. - planuje się zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 5 MWp w ilości do 100 szt.,
- stacje transformatorowe do 5 szt. - projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo - zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie wykonane z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm,
- monitoring.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 są Lasy Mirachowski PLB220008, oddalone o ok. 3,6 km na północ od planowanej inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) to:

- ok. 0,5 km na południowy wschód Kaszubski Park Krajobrazowy,

- ok. 0,5 km na południowy wschód zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Dolina Łęby w Kpk”,
- ok. 3,2 km na północny zachód rezerwat przyrody „Żurawie Chrusty”,
- ok. 4,5 km na północny zachód Gowidliński Obszar Chronionego Krajobrazu.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie związany z emisją hałasu (związane z pracą maszyn i urządzeń budowlanych) oraz wytwarzaniem odpadów. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny. Uciążliwości ustąpią po zakończeniu prac.

Eksploracja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń emisji zanieczyszczeń i hałasu do środowiska.

Na etapie realizacji inwestycji postawać będą odpady związane z wykonywaniem prac budowlanych. Powstałe odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych, i będą to m.in.:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy,
- odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), będą one zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników i wywożone na składowisko, bądź do odzysku,
- niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowych lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czyściwa zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia.

z up. WÓJTA GMINY  
Mariusz Laska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

