

ZARZĄDZENIE NR 154/2020
WÓJTA GMINY SIERAKOWICE
z dnia 28 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

§ 1

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m² dzierżawy nieruchomości gruntowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na terenie Gminy Sierakowicach:

- a) ul. Piwna 21A działka oznaczona numerem ewidencyjnym 337/5 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW _____ w wysokości:
- za pow. użytkową 22,17 m² - 8,88 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,
 - za pow. użytkową 22,17 m² - 8,88 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,
 - za pow. użytkową 22,24 m² - 8,88 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,
 - za pow. użytkową 22,24 m² - 8,88 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,,
 - za pow. użytkową 22,24 m² - 8,88 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Graham” z Sierakowic Buchacz Sp. J.,
- b) ul. Józefa Wybickiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 481/5 oraz 481/6 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW _____ ; w wysokości:
- za pow. użytkową 66 m² - 2,63 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku,
- c) ul. Kubusia Puchatka 7 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 227/40 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW _____ w wysokości:
- za pow. użytkową 35 m² - 3,21 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku.

§ 2

Ustala się roczną stawkę czynszu za najem nieruchomości gruntowych na cele ustawienia pojemników na odzież używaną w wysokości 19,85 zł miesięcznie za 1 pojemnik.

§ 3

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej w wysokości 4.065,04 zł rocznie.

§ 4

1. Ustalone stawki czynszu za najem i dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.
2. Stawki czynszu za najem i dzierżawę mogą podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.


§ 5

Traci moc zarządzenie:

1. Nr 139/2019 Wójta Gminy Sierakowice z dnia 11 października 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Zbigniew Fulaczek
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY