



ONS.9022.4.320.2019.MG

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 59), art. 17 pkt 6 lit. a i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) – Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sierakowice znak: RSB.6721.4.2018.MD z dnia 23.10.2019 r. (wpływ 28.10.2019 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ew. 0013 Sierakowice, w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych, w gminie Sierakowice, do sporządzenia którego przystąpiono zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Puck Nr XLVI/603/18 z dnia 10.10.2018 r. po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją:

1. Projektem Uchwały Rady Gminy Sierakowice w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ew. 0013 Sierakowice, w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych, w gminie Sierakowice.
2. Prognozą oddziaływania na środowisko dotyczącą projektu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ew. 0013 Sierakowice, w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych, w gminie Sierakowice, autor: mgr inż. arch. kraj. Julita Bogumińska, wyk. Urban Consulting, Poznań 2019 r.

opiniuje

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ew. 0013 Sierakowice, w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych, w gminie Sierakowice – bez uwag.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Sierakowice wystąpił dnia 23.10.2019 r. do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ew. 0013 Sierakowice, w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych, w gminie Sierakowice. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta po wejściu w życie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871). Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a zmienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) organem właściwym do zaopiniowania planu jest państwowy wojewódzki inspektor sanitarny.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim, we wsi Sierakowice - w rejonie ulicy Kartuskiej i Pivnej oraz torów kolejowych. Powierzchnia planu to teren ok. 4,54 ha. Krajobraz analizowanego obszaru stanowi przede wszystkim zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa (w tym komis samochodowy, targowisko), teren czynnego cmentarza oraz tereny wolne od zabudowy. Sąsiedztwo dla omawianego terenu stanowią przede wszystkim tereny rolnicze. Od południa obszar objęty planem granicy bezpośrednio z drogą wojewódzką nr 211 (ul. Kartuska), od zachodu z ulicą Pivną, zaś od północy z terenami kolejowymi. Ponadto sąsiedztwo stanowi