

PROJEKT
UMOWA NR

na wykonanie usługi

zawarta w dniu r. w, między:
....., reprezentowaną przez:
.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zm.) na podstawie oferty z dnia
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Część III SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
 - 2) Formularz Oferty Wykonawcy stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy,

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest usługa p.n. „Oczyszczanie nawierzchni ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych, pielęgnacja zieleni oraz zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Sierakowice” obejmująca :
 - 1) Oczyszczanie nawierzchni ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych na terenie gminy Sierakowice,
 - 2) Pielęgnacja zieleni komunalnej na terenie miejscowości Sierakowice,
 - 3) Zimowe utrzymanie dróg na terenie gminy Sierakowice.

§ 3

[Termin realizacji]

Termin realizacji zamówienia ustala się w następujący sposób:

- 1) dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 1 od dnia 06.04.2020 r. do 31.10. 2020 r. (w zależności od rodzaju usługi, kategorii oczyszczania i lokalizacji obowiązują krótsze terminy realizacji podane w SOPZ)
- 2) dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 2 od dnia 06.04.2020 r. do 31.10.2020 r.
- 3) dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 3 od dnia 01.10.2020 r .do 31.03.2021 r.

§ 4

[Obowiązki stron]

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy przy realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
 - 1) Koordynacja i kontrola jakości świadczonych przez Wykonawcę usług,
 - 2) Odbiór wykonywanego przedmiotu umowy
 - 3) Kontrola jakości świadczonych przez Wykonawcę usług. Wykonawca może uczestniczyć w czynnościach kontrolnych na swój wniosek i na własny koszt.
 - 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z Specyfikacją istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
 - 2) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody, które spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których był zobowiązany w ramach umowy.
 - 3) Zapewnienie sprawnego sprzętu niezbędnego do realizacji umowy.
 - 4) Posiadanie przez cały okres trwania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150 000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
 - 5) Wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku nie posiadania uprawnień do wykonywania którejkolwiek z czynności spośród objętych

przedmiotem umowy Wykonawca powierzy te czynności podmiotom posiadającym uprawnienia w tym zakresie.

- 6) Wykonawca zapewni Zamawiającemu zdalny dostęp do systemu monitoringu pojazdów bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego umożliwiającego podgląd trasy przejazdów zamiatarek; na mapie cyfrowej w czasie rzeczywistym i wizualizację wykonanej pracy oraz udostępni Zamawiającemu oprogramowanie, odpowiednie licencje umożliwiające odczyt, prezentację i weryfikację przechowywanych danych z systemu monitoringu.

§ 5

[Wynagrodzenie i ceny jednostkowe]

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na kwotę PLN łącznie z % podatkiem VAT (słownie:).
2. Cena jednostkowa netto za:
 - 1) *oczyszczania nawierzchni ulic i zatoczek autobusowych w miejscowości Sierakowice*/mb,
 - 2) *oczyszczania nawierzchni ulic i zatoczek autobusowych w pozostałych miejscowościach na terenie gminy (z wyłączeniem Sierakowic)*/mb
 - 3) *oczyszczania nawierzchni chodników i parkingów w miejscowości Sierakowice*/m²
 - 4) *oczyszczania nawierzchni chodników i parkingów w miejscowości Sierakowice*/mb
 - 5) *Pielęgnacja zieleni komunalnej w gminie Sierakowice (ryczałt)*/miesiąc
 - 6) *Odśnieżanie*/godz
 - 7) *Zwalczanie śliskości*/godz
 - 8) *Utrzymanie gotowości do wykonywania usługi odśnieżania i zwalczania śliskości*...../dzień
3. Ceny jednostkowe brutto określone w ust. 2 będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Stawka podatku VAT na dzień podpisania umowy wynosi Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Ostateczny zakres zamówienia będzie zależeć od warunków atmosferycznych oraz konieczności świadczenia danych usług.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne mu wynagrodzenie wyłącznie za należycie, faktycznie wykonane usługi.
7. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie przelewem bankowym z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

[Zasady rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne nie częściej niż raz w miesiącu, za faktycznie należycie wykonane usługi.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje zapłatę wynagrodzenia za wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy objętych umową.
3. Wykonawca do każdej faktury dołącza
 - 1) dla usługi określonej w § 2 ust. 1, pkt 1 miesięczny raport z wykonania usługi - wg wzoru ustalonego z Zamawiającym. Raport powinien zawierać co najmniej datę sprzątnięcia, informację o sposobie sprzątnięcia (ręczne czy mechaniczne) oraz zestawienie oczyszczonych nawierzchni ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych.
 - 2) dla usługi określonej w § 2 ust. 1, pkt 1 miesięczny raport z systemu monitoringu pojazdów bazującego na systemie pozycjonowania satelitarne GPS, w wersji formie pliku xls, potwierdzający wykonanie usługi;
 - 2) dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 3 dobowe raporty pracy sprzętu - wg wzoru ustalonego z Zamawiającym .
4. Za usługi świadczone w okresie obowiązywania umowy wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w terminie dodni licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury łącznie z dokumentami rozliczeniowymi Zamawiającemu.
5. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]

1. Osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego oraz kontroli świadczonych usług zwaną dalej koordynatorem jest:
 - a. dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 1 i 2 Mariusz Laska lub osoba go zastępująca
 - b. dla usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 3 Piotr Zengerski lub osoba go zastępująca
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest:

§ 8

/Kary umowne/

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, na niżej opisanych zasadach.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do prawidłowego wykonania Umowy w terminie wskazanym w wezwaniu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu usługi będącej przedmiotem zamówienia określonego w § 2 ust. 1, pkt 3 przekraczające jedną godzinę w wykonaniu zlecenia Koordynatora - w wysokości 500,00 PLN.
 - 3) za nienależyte wykonanie Umowy Strony uważają zwłokę w realizacji usługi określonej w § 2 ust.1, pkt 1, dłuższą niż 5 dni roboczych. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 pkt 1, **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** kary umownej w wysokości:
 - a. **200 zł.** za każdy przypadek naruszenia harmonogramu poprzez niewykonanie jednego z punktów usługi oczyszczania nawierzchni ulic, zatoczek i przystanków autobusowych, ujętych w Załączniku nr 2 i nr 3 SOPZ, za wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana harmonogramu była z Zamawiającym uzgodniona.
 - b. **200 zł.** za każdy przypadek naruszenia harmonogramu poprzez niewykonanie jednego z punktów usługi *oczyszczania nawierzchni chodników i parkingów*, ujętych w Załączniku nr 4 SOPZ, za wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana harmonogramu była z Zamawiającym uzgodniona.
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy bez własnej przyczyny albo z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
 - 5) W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
- 6) Łączna wysokość kar umownych, które naliczyć może Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.

§ 9

/Dopuszczalna zmiana postanowień umowy/

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.
2. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
 - 1) wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji ograniczenia ilości faktycznie wykonywanej usługi;
 - 2) zmian ilości godzin odśnieżania i zwalczania śliskości, oraz mb i m² oczyszczania nawierzchni ulic, zatoczek autobusowych, parkingów i chodników ;
 - 3) udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia,
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku: zmiany stawki podatku VAT.
5. Zmiany ilościowe szacunkowych godzin odśnieżania i zwalczania śliskości oraz mb i m² oczyszczania podanych w ofercie, mogą nastąpić w ramach wynagrodzenia określonego niniejszej umowie.
6. Warunki dokonywania zmian:
 - 1) pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego;
 - 2) w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
7. Zmiany zapisów umowy, które nie odnoszą się do treści oferty nie wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Za zmiany takie uważa się np.:
 - 1) zmianę koordynatora ze strony Zamawiającego,
 - 2) zmianę rachunku bankowego,
 - 3) zmiany adresowe.

§ 10

[Rozstrzyganie sporów i regulacje prawne]

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do zakresu usług opisanych w umowie oraz zakresu obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następującą kolejność ważności n/w dokumentów:
 - 1) umowa,
 - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - 3) oferta przetargowa,

Wszystkie dokumenty wymienione w ust. pkt. 2) – 3) stanowią integralną część umowy.

3. Strony zgodnie stwierdzają, iż postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostały wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 11

[Ilość egzemplarzy umowy]

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egz. otrzymuje Wykonawca, a drugi Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA