

RGG.6840.3.2019

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Wójt Gminy Sierakowice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Sierakowice, została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Położenie obręb ewidencyjny	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości, rodzaj zabudowy	Zbycie w drodze	Forma zbycia	Cena gruntu - wartość prawa własności (netto)	Podatek VAT	Łączna wartość nabywanej nieruchomości (brutto)
1.	278/26	0,0040 ha	Sierakowice	GD1R/000 28133/6	Bp	Bezprzetargowej	Sprzedaż	10.400,00 zł	23 %	12.792,00 zł


Opis nieruchomości.

1. Działka niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym **278/26** opisana w ewidencji gruntów i budynków jako „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, położona w obrębie ewidencyjnym Sierakowice. Działka ma kształt nieregularnego czworokąta, teren działki lekko pochylony w kierunku północnym. Działka utwardzona "polbrukiem" częściowo ogrodzona od strony północnej. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalna i usługowa. Nieruchomość położona jest w ścisłym centrum Sierakowic. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Sierakowice, uchwalonym uchwałą Nr XIII/152/11 Rady Gminy Sierakowice z dnia 13 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 01.02.2012 r., poz. 448) działka nr 278/26 została oznaczona symbolem **C.09.UU** - teren zabudowy usługowej, gdzie dopuszcza się: a) lokalizację zabudowy mieszkaniowej i usługowej w formie budynków wolnostojących i lokali mieszkalnych w budynku o innej funkcji; b) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia **31.01.2020 r.**

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa art. 34 ust. 1 pkt 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.). Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 21.02.2020 r.

Z dokumentacją dotyczącą nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sierakowice (pok. 301, II piętro)
Osoba prowadząca sprawę: Magdalena Cirocka.

Z up.  **WOJTA GMINY**
Ewelina Lila
SEKRETARZ GMINY