

ZARZĄDZENIE NR 139/2019  
WÓJTA GMINY SIERAKOWICE  
z dnia 11 października 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Sierakowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

**§ 1**

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> dzierżawy nieruchomości gruntowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na terenie Gminy Sierakowicach:

a) ul. Piwna 21A działka oznaczona numerem ewidencyjnym 337/5 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00028691/5 w wysokości:

- za pow. użytkową 22,17 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

- za pow. użytkową 22,17 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

- za pow. użytkową 22,24 m<sup>2</sup> - 8,45 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

b) ul. Józefa Wybickiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 481/5 oraz 481/6 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00028457/3 w wysokości:

- za pow. użytkową 66 m<sup>2</sup> - 2,50 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

c) ul. Kubusia Puchatka 7 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 227/40 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00001997/5 w wysokości:

- za pow. użytkową 35 m<sup>2</sup> - 3,06 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona

**§ 2**

Ustala się roczną stawkę czynszu za najem nieruchomości gruntowych na cele ustawienia pojemników na odzież używaną w wysokości 18,90 zł miesięcznie za 1 pojemnik.

**§ 3**

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej w wysokości 4.065,04 zł rocznie.

**§ 4**

1. Ustalone stawki czynszu za najem i dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.

2. Stawki czynszu za najem i dzierżawę mogą podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

WÓJT GMINY  
Tadeusz Kobiela