

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Sierakowice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Sierakowice, została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Położenie obręb ewidencyjny	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości, rodzaj zabudowy	Zbycie w drodze	Forma zbycia	Cena gruntu – wartość prawa własności (netto)	Podatek VAT	Łączna wartość nabywanej nieruchomości (brutto)
1.	626/5	1,5005 ha	Sierakowice	GD1R/000 77517/0	rola	Bezprzetargowej	Sprzedaż	599.600,00 zł	137.908,00 zł	737.508,00 zł

Opis nieruchomości.

Działka niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym **626/5** opisana w ewidencji gruntów i budynków jako „RIVb, RV” – grunt orny, „PsV” – pastwiska trwałe, „N” – nieużytki, położona w obrębie ewidencyjnym Sierakowice. Działka ma nieregularny kształt, teren działki płaski z lekkim pochyłem. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalna i handlowo – usługowa (stacja benzynowa, hurtownia węgla i materiałów budowlanych). Nieruchomość położona jest w strefie około centralnej wsi Sierakowice. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Sierakowice, uchwalonym uchwałą Nr XIII/152/11 Rady Gminy Sierakowice z dnia 13 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 01.02.2012 r., poz. 448) działka nr 626/5 została oznaczona symbolem **D.11.P** – tereny produkcyjne, składowe i magazynowe.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia **28.06.2018 r.**

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa art. 34 ust. 1 pkt 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.). Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 19.07.2018 r.

Z dokumentacją dotyczącą nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sierakowice (pok. 301, II piętro)
Osoba prowadząca sprawę: Magdalena Cirocka.

Z up. WÓJTA GMINY
Zbigniew Fularczyk
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY