

RGG.6840.2.2017

RGG.6840.4.2017

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Sierakowice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Sierakowice, zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Położenie obręb ewidencyjny	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości, rodzaj zabudowy	Zbycie w drodze	Forma zbycia	Cena gruntu - wartość prawa własności (netto)	Podatek VAT	Łączna wartość nabywanej nieruchomości (brutto)
1.	480/19	0,0019 ha	Sierakowice	GD1R/000 17772/7	dr	Bezprzetargowej	Sprzedaż	937,00 zł	-----	937,00 zł
2.	628/5	0,0533 ha	Tuchlino	GD1R/000 30458/7	dr	Bezprzetargowej	Sprzedaż	20.366,00 zł	-----	20.366,00 zł

Opis nieruchomości.

- Działka niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym **480/19** opisana w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” - droga, położona w obrębie ewidencyjnym Sierakowice. Działka ma kształt trójkąta, teren działki płaski. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalna i handlowo - usługowa. Nieruchomość położona jest w strefie około centralnej wsi Sierakowice. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Sierakowice, uchwalonym uchwałą Nr XIII/152/11 Rady Gminy Sierakowice z dnia 13 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 01.02.2012 r., poz. 448) działka nr 480/19 została oznaczona symbolem **A.09.MU** - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz w części wychodzi w skład wydzielenia wewnętrznego oznaczonego jako **KX** - rezerwacja terenu dla komunikacji wewnętrznej w istniejących liniach rozgraniczających.
- Działka niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym **628/5** opisana w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” - droga, położona w obrębie ewidencyjnym Tuchlino. Działka ma kształt wielokąta, teren działki lekko pochylony w kierunku północnym. Nieruchomość położona jest w strefie około-centralnej wsi Tuchlino. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, handlowo-usługowa oraz siedliska rolnicze w zabudowie rozproszonej. Obecnie brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia **17.07.2017 r.**

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa art. 34 ust. 1 pkt 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.). Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 07.08.2017 r.

Z dokumentacją dotyczącą nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sierakowice (pok. 301, II piętro)
 Osoba prowadząca sprawę: Magdalena Cirocka.

Z up. Wójta Gminy
 Zbigniew Fularczyk
 Zastępca Wójta Gminy