

z dnia 2 czerwca 2016 r.

**w sprawie zamiany z dopłatą nieruchomości pomiędzy Gminą Sierakowice a Skarbem Państwa –
Państwowym Gospodarstwem Leśnym „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a”, art.7 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art.6 pkt 10, art.14 ust. 5 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany z dopłatą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sierakowice obejmującą działkę o numerze ewidencyjnym 10/6 o pow. 13,0161 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Zwartowo, gmina Choczewo, na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 3001 o pow. 21.9800 ha, położonej w obrębie Łyśniewo, gmina Sierakowice.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Zbigniew Suchta

Uzasadnienie

Zamiana gruntów odbywa się za obopólną zgodą Nadleśnictwa Kartuzy i Gminy Sierakowice.

Działka o numerze ewidencyjnym 3001 - Jezioro Miemino nabyta od Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy zostanie wykorzystana zgodnie z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) na cele publiczne, z wiaźka z art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. W zamian za nabycie nieruchomości Gmina Sierakowice przekazuje działkę rolną, która jest niezbędna Skarbowi Państwa Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy w celu prowadzenia prawidłowej gospodarki leśnej.

Zamiana zostanie dokonana na podstawie wartości oszacowanych nieruchomości, z koniecznością dopłaty przez Gminę Sierakowice na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Kartuzy różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Wobec powyższego, zamiana gruntów wymienionych w uchwale jest uzasadniona.