

z dnia 22 marca 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany UCHWAŁY NR XLVI/485/10 RADY GMINY SIERAKOWICE
z dnia 4 listopada 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla rejonu Gowidlina**

Na podstawie art. 14 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r, poz.199 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.)

RADA GMINY SIERAKOWICE UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1. Przystępuje się do zmiany uchwały nr XLVI/485/10 Rady Gminy Sierakowice z dnia 4 listopada 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Gowidlina, w zakresie działki nr 747/9 położonej w Gowidlinie, obręb ewidencyjny Gowidlino, oznaczonej na rysunku planu symbolem B.09.MN - podstawowe przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wnioskowana zmiana polegać ma na zmianie określonych w powyższym planie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 w skali 1 : 2 000.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Zobowiązuje się Wójta Gminy do:

- 1) ogłoszenia w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.
- 2) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

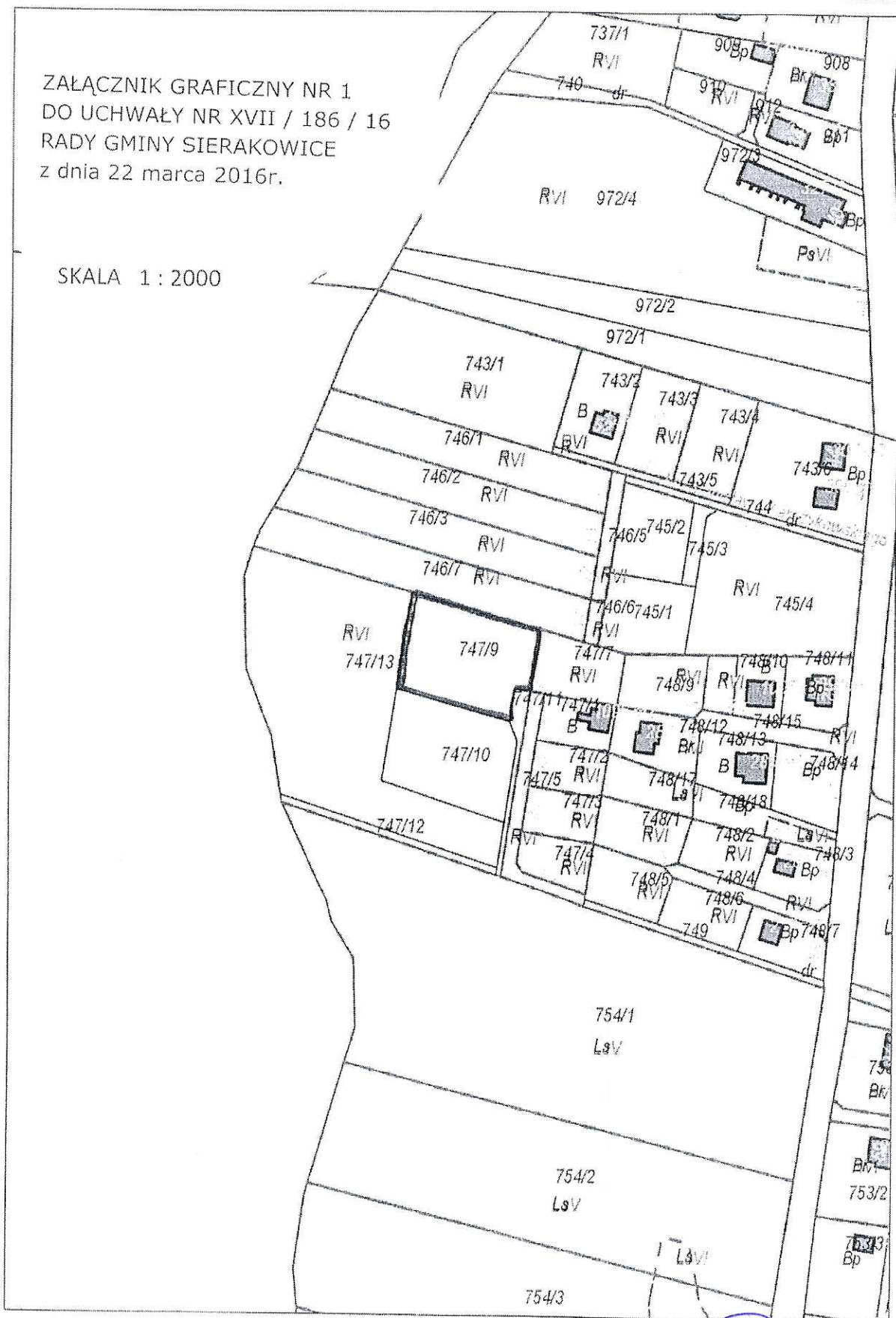
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Mirosław Kuczkowski

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XVII / 186 / 16
RADY GMINY SIERAKOWICE
z dnia 22 marca 2016r.

SKALA 1 : 2000



Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Mirosław Kuczkowski

Uzasadnienie

Zmiana uchwały nr XLVI/485/10 z dnia 04.11.2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Gowidlina w zakresie działki nr 747/9 położonej w obrębie Gowidlino, oznaczonej na rysunku planu symbolem B.09.MN. Podstawowe przeznaczenie terenu to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Niniejsza zmiana planu obejmuje zmianę parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w sposób umożliwiający Inwestorowi m.in. dokonanie podziału nieruchomości na działki mniejsze niż obecnie przewiduje to plan miejscowy. Działka znajduje się pomiędzy Jeziorem Gowidlińskim, a drogą w kierunku na Widną Górę.

Wnioskodawcą proponowanych zmian jest osoba prywatna będąca właścicielem wnioskowanej nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Mirosław Kuczkowski

