

z dnia 2 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz.518 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:**

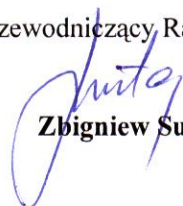
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę z dopłatą działek o numerach ewidencyjnych: 468/1 o pow. 0,0085 ha, 205/1 o pow. 0,0877 ha, 205/2 o pow. 0,0169 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Załakowo, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00068085/6, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 201/5 o pow. 0,0048 ha, 201/3 o pow. 0,0132 ha, 429/1 o pow. 0,0016 ha, 429/2 o pow. 0,0566 ha, 428/2 o pow. 0,0002 ha, 428/1 o pow. 0,0029 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Załakowo, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste nr GD1R/00020627/0 i GD1R/00035822/5, które stanowią własność Państwa Józefa i Teresy Koszałka.

2. Państwo Józef i Teresa Koszałka dopłaci na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



**Zbigniew Suchta**

## UZASADNIENIE

Działki nr 201/5, 201/3, 429/1, 429/2, 428/2, 428/1 o łącznej pow. 0,0793 ha położone w obrębie ewidencyjnym Załakowo, które stanowią własność Państwa Józefa i Teresy Koszałka, są niezbędne do realizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Wyżej wskazane działki stanowią fragment drogi gminnej w miejscowości Załakowo. Zostaną one zamienione na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 468/1, 205/1, 205/2 o łącznej pow. 0,1131 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Załakowo, które stanowią własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów jest niezbędna do uregulowania stanu prawnego drogi gminnej we wsi Załakowo.

Sporządziła: Agnieszka Laska