

**UCHWAŁA NR VI/67/15  
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. Poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami/

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. 1) Wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 127/3 o pow. 0,2900 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kamienica Królewska, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00028054/8, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 585/2 o pow. 0,3153 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Tuchlino, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00076164/3, która stanowi własność Pana Wojciecha Koszałka.

2) Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Pana Wojciecha Koszałka różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Zbigniew Suchta**

### **Uzasadnienie**

Działka nr 585/2, położona w Tuchlinie, która stanowi własność Pana Wojciecha Koszałka, stanowi grunt przyległy do terenu Szkoły Podstawowej w Tuchlinie. Mając na uwadze potrzebę doprowadzenia do zgodności istniejącego stanu korzystania z nieruchomości z prawem, racjonalna i zasadna jest zamiana nieruchomości.

Działka 585/2 położona w Tuchlinie zostanie zamieniona na działkę rolną oznaczoną numerem ewidencyjnym 127/3, położoną w Ciechomu, obręb ewidencyjny Kamienica Królewska, która stanowi własność Gminy Sierakowice.

Sporządziła: Magdalena Wenta