

z dnia 3 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a. c o n a s t ę p u j e:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 9/6 o pow. 0,1064 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Łyśniewo, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00068636/4, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 137/4 o pow. 0,1105 ha, 138/1 o pow. 0,0170 ha, 139/1 o pow. 0,0124 ha oraz 198/1 o pow. 0,0034 ha położone w obrębie ewidencyjnym Łyśniewo, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00000418/6, która stanowi własność Pana Gerarda Koszałki.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Pana Gerarda Koszałki różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Zbigniew Suchta

Uzasadnienie

Działki nr 137/4 o pow. 0,1105 ha, 138/1 o pow. 0,0170 ha, 139/1 o pow. 0,0124 ha oraz 198/1 o pow. 0,0034 ha położone w obrębie ewidencyjnym Łyśniewo, które stanowią własność Pana Gerarda Koszałka, są niezbędne do realizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. Poz. 518 z późniejszymi zmianami). Wyżej wskazane działki stanowią fragment drogi gminnej w Łyśniewie, relacji Łyśniewo Sierakowickie-Kowale, zostaną zamienione na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 9/6, położoną w Łyśniewie, która stanowi własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów jest niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego. Powyższa zamiana zostanie dokonana na potrzeby regulacji stanu prawnego drogi relacji Łyśniewo Sierakowickie-Kowale.

Sporządziła: Danuta Fedyniak.