

z dnia 3 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. Poz. 594 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działek o numerach ewidencyjnych: 115/2 o pow. 0,0068 ha, 52/9 o pow. 0,0133 ha i 52/11 o pow. 0,0284 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00066280/9, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 49/2 o pow. 0,0089 ha, 49/3 o pow. 0,0382 ha, 49/4 o pow. 0,0034 ha, 59/2 o pow. 0,0802 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00019132/3, które stanowią własność Państwa Wioletty i Ryszarda Zdrojewskich.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Państwa Wioletty i Ryszarda Zdrojewskich różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Zbigniew Suchta

Uzasadnienie

Działki numer : 49/2 o pow. 0,0089 ha, 49/3 o pow. 0,0382 ha, 49/4 o pow. 0,0034 ha, 59/2 o pow. 0,0802 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, są niezbędne do realizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. Poz. 518 z późniejszymi zmianami). Wyżej wskazane działki stanowią fragment drogi gminnej w Sierakowskiej Hucie, a także zostaną zamienione na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 115/2 o pow. 0,0068 ha, 52/9 o pow. 0,0133 ha i 52/11 o pow. 0,0284 ha, położone w Sierakowskiej Hucie, które stanowią własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów jest niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego. Powyższa zamiana zostanie dokonana na potrzeby regulacji stanu prawnego drogi relacji Sierakowice – Sierakowska Huta- Jelonko.

Sporządziła: Danuta Fedyniak.