

z dnia 3 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. Poz. 594 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działek o numerach ewidencyjnych: 52/6 o pow. 0,0956 ha i 52/8 o pow. 0,0292 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00066280/9, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3/1 o pow. 0,0117 ha, 55/1 o pow. 0,0131 ha, 54/2 o pow. 0,1636 ha, 53/2 o pow. 0,2677 ha, 50/2 o pow. 0,0927 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00018498/9, oraz działkę nr 83/5 o pow. 0,0083 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00015570/7, które stanowią własność Państwa Gabrieli i Waldemara Drywa.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Państwa Gabrieli i Waldemara Drywa różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Zbigniew Suchta

### **Uzasadnienie**

Działki numer : 3/1 o pow. 0,0117 ha, 55/1 o pow. 0,0131 ha, 54/2 o pow. 0,1636 ha, 53/2 o pow. 0,2677 ha, 50/2 o pow. 0,0927 ha, 83/5 o pow. 0,0083 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Sierakowska Huta, są niezbędne do realizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. Poz. 518 z późniejszymi zmianami). Wyżej wskazane działki stanowią fragment drogi gminnej w Sierakowskiej Hucie, a także zostaną zamienione na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 52/6 i 52/8, położone w Sierakowskiej Hucie, które stanowią własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów jest niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego. Powyższa zamiana zostanie dokonana na potrzeby regulacji stanu prawnego drogi relacji Sierakowice – Sierakowska Huta- Jelonko.

Sporządziła: Danuta Fedyniak.