

ZARZĄDZENIE NR 63/2013
WÓJTA GMINY SIERAKOWICE

z dnia 25 lipca 2013 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych będących własnością Gminy Sierakowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

§ 1

1. Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m² dzierżawy lokali użytkowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych w Sierakowicach:

a) ul. Lęborska 2 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 395/4 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00029818/9 w wysokości:

- za pow. użytkową 5,74 m² – 30,61 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Stanisława Cymermana prowadzący działalność gospodarczą Mechanika Precyzyjna Stanisław Cymerman,
- za pow. użytkową 9,68 m² – 21,15 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Ryszarda Krause prowadzący działalność gospodarczą „Królewiczanka” Piekarnia – Cukiernia,
- za pow. użytkową 10,01 m² – 28,33 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Tadeusza Cygert prowadzący działalność gospodarczą Zakład Handlowo- Produkcyjny CODET,
- za pow. użytkową 16,35 m² – 17,22 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Ryszarda Krause prowadzący działalność gospodarczą „Królewiczanka” Piekarnia – Cukiernia,
- za pow. użytkową 17,75 m² – 34,44 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Ryszarda Krause prowadzący działalność gospodarczą „Królewiczanka” Piekarnia – Cukiernia,
- za pow. użytkową 26,12 m² – 21,66 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Pana Tadeusza Cygert prowadzący działalność gospodarczą Zakład Handlowo- Produkcyjny CODET,
- za pow. użytkową 39,2 m² – 35,87 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Panią Mariolę Hodorowicz prowadzącą działalność gospodarczą Handel Kwiatami i Artykułami Przemysłowymi,

b) ul. Kartuska 12 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 278/20 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 29238 w wysokości:

- za pow. użytkową 37 m² – 11,49 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Panią Annę Kreffft prowadzącą działalność gospodarczą Zakład Fryzjerski,
- za pow. użytkową 51 m² – 22,34 zł miesięcznie, lokal dzierżawiony przez Panią Elżbietę Grzenkowicz prowadzącą działalność gospodarczą Sklep Drogerijno Przemysłowy.

§ 2

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m² najmu lokalu użytkowego związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej położonej w Sierakowicach:

a) ul. Lęborska 30 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 470/3 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00028691/5 w wysokości:

- za pow. użytkową 18 m² – 21,98 zł miesięcznie, lokal wynajęty przez Bank Spółdzielczy w Sierakowicach

§ 3

1. Ustalone stawki czynszu za najem i dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.

2. Stawki czynszu za najem i dzierżawę podlegać będą corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

§ 4

Traci moc zarządzenie:

1. Nr 25/2013 Wójta Gminy Sierakowice z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lokali użytkowych będących własnością Gminy Sierakowice

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA GMINY
Tadeusz Kobiela.

