

**ZARZĄDZENIE NR 83/2012
WÓJTA GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 21 września 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Sierakowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 ze zmianami) oraz § 7 Uchwały Nr III /16/02 Rady Gminy Sierakowice z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w Gminie Sierakowice.

§ 1

Ustala się stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sierakowice w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych obowiązują od dnia 1 stycznia 2013 r.

§ 3

Czynniki obniżające stawki czynszu stanowią załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJTA GMINY
Tadeusz Kobiela

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 83/2012
Wójta Gminy Sierakowice
z dnia 21.09.2012 r.**

Mieszkania komunalne	Strefa centralna	Strefa peryferyjna
1. Kategoria I /z c.o. ciepłą wodą, WC łazienką/	4,70 zł	4,21 zł
2. Kategoria II z c.o., WC , łazienka, bez ciepłej wody/	4,22 zł	3,79 zł
3. Kategoria III bez c.o. z łazienką i WC/	3,74 zł	3,28 zł
4. Kategoria IV / bez c.o. WC, bez łazienki/	3,29 zł	2,79 zł
5. Kategoria V / WC poza lokalem mieszkalnym/	2,82 zł	2,30 zł
Lokale socjalne		
1. O obniżonym standardzie	1,41 zł	1,15 zł

**Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 83/2012
Wójta Gminy Sierakowice
z dnia 21.09.2012 r.**

Czynniki obniżające stawkę czynszu

- | | | |
|----------------------------------------------|---|-----|
| 1. Położenia lokalu mieszkalnego w suterenie | - | 5% |
| 2. Wspólne WC | - | 5 % |