

**Zarządzenie Nr 89/2012
Wójta Gminy Sierakowice
z dnia 23 października 2012r.**

**w sprawie ustalenia zasad wynajmu pomieszczenia „bufetu szkolnego”
znajdującego się w budynku Zespołu Szkół w Gowidlinie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustala się roczną stawkę czynszu za najem pomieszczenia „bufet szkolny” znajdujący się w Zespole Szkół w Gowidlinie w wysokości 25 zł netto miesięcznie za 1 m kw.
2. Stawka czynszu za najem pomieszczenia „bufet szkolny” będzie podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.
3. Zmiana stawki czynszu o wskaźnik waloryzacji, o którym mowa w ust. 2 następować będzie w formie pisemnego powiadomienia Najemcy przez Wynajmującego i nie wymaga to pisemnej zmiany treści umowy najmu.
4. Ustalona stawka czynszu za najem jest stawką netto i podlega opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi stawkami.

§ 2

Ustala się termin zapłaty czynszu za najem do 20. każdego miesiąca.

§ 3

Umowę najmu z Najemcą zawiera Dyrektor Zespołu Szkół w Gowidlinie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół w Gowidlinie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. WÓJTA GMINY
Zbigniew Falarczyk
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY