

z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej z dopłatą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 287/4 o pow. 0,0638 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczynki, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00022836/2, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Sierakowice, na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 318/56 o pow. 0,0668 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Sierakowice, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00049060/6, która stanowi własność Państwa Teresy i Kazimierza Woźniak.

2. Gmina Sierakowice dopłaci na rzecz Państwa Teresy i Kazimierza Woźniak różnicę wartości z tytułu powierzchni zamienianych działek, wynikającą z operatów szacunkowych, sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Suchta

Uzasadnienie

Działka nr 318//56, położona w Sierakowicach, która stanowi własność Państwa Woźniak, jest niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. Poz. 518 z późniejszymi zmianami), ponieważ stanowi ona fragment ulicy Pogodnej w Sierakowicach. Działka ta zostanie zamieniona na działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 287/4, położoną w Leszczynkach, która stanowi własność Gminy Sierakowice. Wniosek zasługuje na uwzględnienie, ponieważ zamiana wskazanych gruntów jest niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego. Powyższa zamiana zostanie dokonana na potrzeby regulacji stanu prawnego ulicy Pogodnej w Sierakowicach.

Sporządziła: Danuta Fedyniak