

z dnia 7 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody pomiędzy Gminą Sierakowice a Województwem Pomorskim dotyczącej wysokości odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz Województwa Pomorskiego w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. w Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)

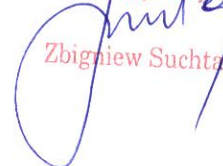
**Rada Gminy Sierakowice uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie ugody pomiędzy Gminą Sierakowice a Województwem Pomorskim w sprawie ustalenia odszkodowania, w wysokości 1% wartości nieruchomości tj. w łącznej kwocie 59,97 zł, za nieruchomości łącznego obszaru 0,0139 ha, oznaczone numerami działek: 174/1 o powierzchni 0,0056 ha, 1014/1 o powierzchni 0,0014 ha, 394/54 o powierzchni 0,0003 ha i 380/9 o powierzchni 0,0023 ha, 471/4 o powierzchni 0,0003 ha, 394/50 o powierzchni 0,0007 ha, 392/21 o powierzchni 0,0033 ha, przejęte na rzecz Województwa Pomorskiego w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, od Gminy Sierakowice na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa ronda wzdłuż ul. Lęborskiej – poprawa bezpieczeństwa w obrębie drogi wojewódzkiej nr 211 i drogi wojewódzkiej nr 214 w miejscowości Sierakowice”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Zbigniew Suchta

### **Uzasadnienie**

Wojewoda Pomorski podjął inwestycję obejmującą budowę ronda wzdłuż ul. Lęborskiej, które służyć będzie potrzebom użyteczności publicznej oraz przysłuży się do poprawy bezpieczeństwa użytkowników drogi wojewódzkiej nr 211 i drogi wojewódzkiej nr 214 w miejscowości Sierakowice. Inwestycja będzie realizowana w trybie przepisów ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. w Dz.U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.). Stosownie do przepisu art. 12 ust. 4 pkt 2 w/w ustawy nieruchomości objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stają się z mocy prawa własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych, z dniem, w którym w/w decyzja stała się ostateczna. Ulica Lęborska stanowi drogę kategorii wojewódzkiej, zatem nieruchomości objęte decyzją przeszły z mocy prawa na własność Województwa Pomorskiego. Wśród przejętych nieruchomości są nieruchomości stanowiące własność Gminy Sierakowice. Za tak przejęte nieruchomości byłemu właścicielowi przysługuje odszkodowanie zgodnie z art.12 ust.4f w/w ustawy. Przepisy prawa dopuszczają możliwość zawarcia ugody administracyjnej w procesie ustalenia wysokości odszkodowania za działki przejęte z trybie „specustawy” i ta forma jest przyjmowana w przypadku gdy postępowanie odszkodowawcze toczy się pomiędzy podmiotami publicznymi. Pismami z dnia 19.11.2012 r., 17.12.2012r., 22.01.2013 r. Wojewoda Pomorski zaproponował zawarcie ugody administracyjnej w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone w Sierakowicach, objęte niniejszą uchwałą, które stały się z mocy prawa własnością Województwa Pomorskiego. W następstwie powyższego Zarząd Dróg Wojewódzkich przedstawił propozycję ustalenia odszkodowania, które odpowiadać będzie kwocie 1% wartości prawa własności w/w działek, które zostało ustalone na kwotę 59,97 zł w operatach szacunkowych. Wojewoda Pomorski doręczył do tut. organu wyciągi z operatów szacunkowych, z których wynika, że wartość przedmiotowych nieruchomości wynosi 34.042,00-zł, zatem odszkodowanie ustalone w drodze ugody w wysokości 1% wartości nieruchomości wyniesie 59,97 zł. Mając na względzie powyższy stan faktyczny i prawny oraz fakt, iż do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, niniejszą uchwałą Rada Gminy Sierakowice postanawia upoważnić Wójta Gminy Sierakowice do zawarcia ugody, o której mowa w uchwale.

Sporządziła: Danuta Damaszk