

z dnia 19 czerwca 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XXV/257/2008 Rady Gminy Sierakowice z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Skrzyszewo dotyczącej zmiany zapisu punktu 2.7 oraz wprowadzenia budownictwa mieszkaniowego dla części działki nr 628/3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art.14, 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80 poz. 717 ze zmianami).

Rada Gminy Sierakowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w uchwale XXV/257/2008 Rady Gminy Sierakowice z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Skrzyszewo dotyczących:

- 1) zmiany zapisu punktu 2.7
- 2) wprowadzenia budownictwa mieszkaniowego dla części działki nr 628/3 zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 w skali 1:5000.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granice obszaru objętego zakresem planu na mapie w skali 1:5000.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Zobowiązuje się Wójt Gminy do:

- 1) ogłoszenia w prasie miejscowej przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu określając formę, miejsca i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia
- 2) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

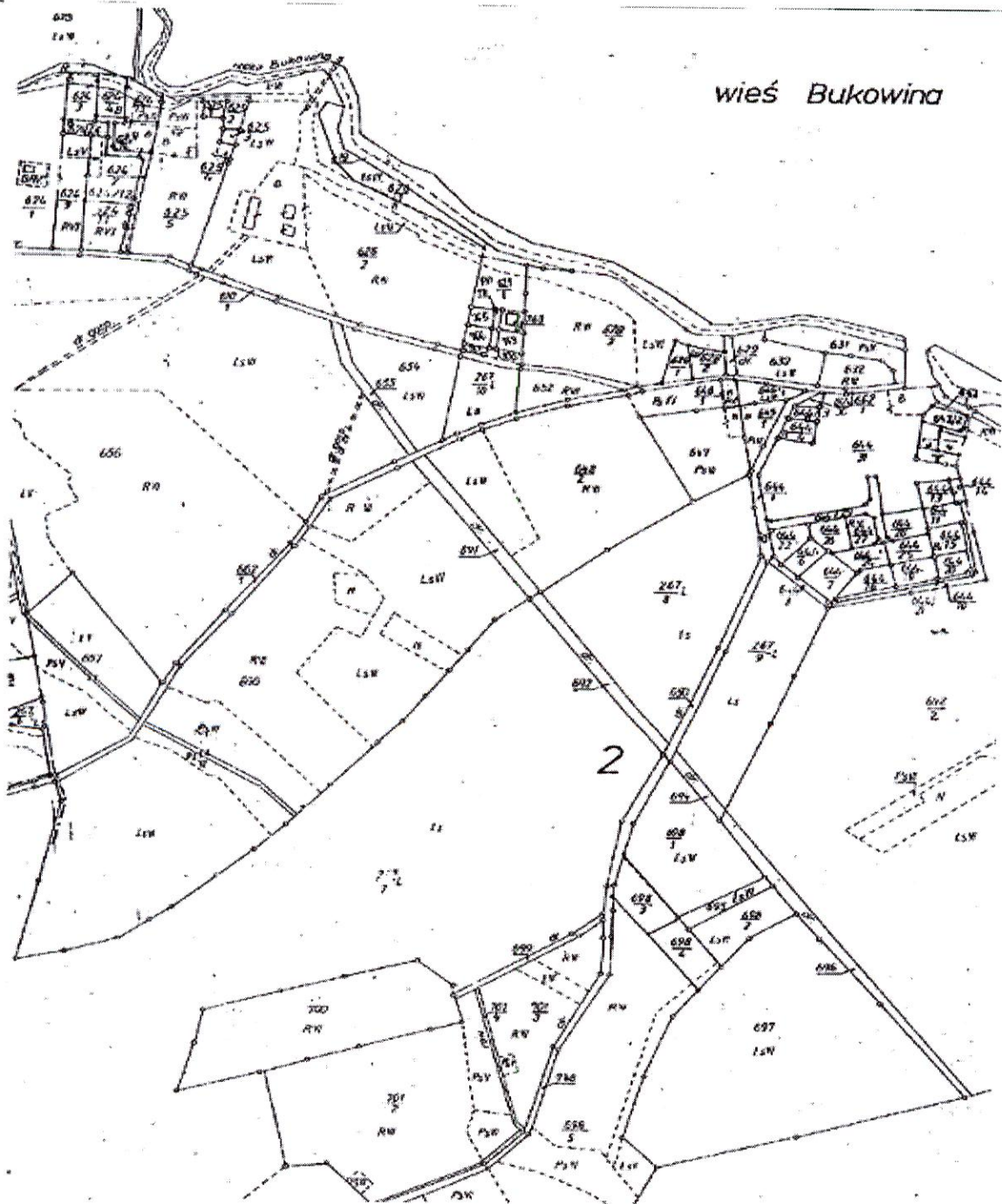
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Suchta

Załącznik do Uchwały Nr XIX/225/12
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 19 czerwca 2012 r.

załącznik graficzny do uchwały



Przewodniczący Rady Gminy
Zbigniew Suchta
Zbigniew Suchta

Uzasadnienie

Obecny zakres punktu 2.7 uchwały mówi, że należy pozostawić pas szerokości min. 8,0 m wolny wzdłuż rzeki Bukowiny oraz kanału Skrzeszewo od zabudowy, zadrzewień, zakrzewień, ogrodzeń i innych uniemożliwiających dostęp sprzętu mechanicznego prac konserwacyjnych. Inwestor - właściciel stawów rybnych w miejscowości Skrzeszewo jest ograniczony odnośnie dokonania planowanej zabudowy budynku gospodarczego. Zgodnie z opinią Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku nr MW.M3-4462/1/2012 odległość tą można zmniejszyć. Działka nr 628/3 w obecnie obowiązującym planie przeznaczona jest pod uprawy rolne i las. Właściciele gruntu zwrócili się o zmianę planu do tut. urzędu w ten sposób aby na gruncie pozostawić las a w miejsce upraw polowych przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe

Sporządził: Mirosław Raabe

Przewodniczący Rady Gminy


Zbigniew Suchta