

**UCHWAŁA NR XI/127/11**  
**RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 11 października 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu komunalnego na grunt osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sierakowice u c h w a l a, co następuje:**


§ 1. 1) Zgodnie z porozumieniem podpisanym przez Wójta Gminy Sierakowice, Wójta Gminy Sulęcyno, a także z Panem Bogdanem Malek, wyraża się zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 321/1 o pow. 0,3000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Borowy Las, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi KW 7717, której właścicielem jest Gmina Sierakowice, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 517/1 o pow. 0,0251 ha, 517/2 o pow. 0,0088 ha oraz 518/1 o pow. 0,1398 ha, położone w obrębie geodezyjnym Borek, Gmina Sulęcyno, dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi KW 3493, których właścicielem jest Pan Bogdan Malek.

2) Opisana powyżej zamiana jest konieczna w celu ustalenia dojazdu z drogi publicznej we wsi Borek w Gminie Sulęcyno, przez nieruchomość rolną Pana Bogdana Malek do nieruchomości rolnych, położonych we wsi Borowy Las, które stanowią własność Pana Mirosława Choszcz, a także w celu zakończenia wieloletniego konfliktu.

3) Pan Bogdan Malek dopłaci na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości zamienionych działek, wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
  
inż Zbigniew Suchta

### **Uzasadnienie**

Na podstawie podpisanego porozumienia z dnia 28.01.2011 r. pomiędzy Gminą Sierakowice, Gminą Sulęczyno oraz Panem Bogdanem Malek, zachodzi konieczność zamiany wskazanych powyżej gruntów, w celu ustalenia dojazdu z drogi publicznej we wsi Borek w Gminie Sulęczyno, przez nieruchomość rolną Pana Bogdana Malek do nieruchomości rolnych, położonych we wsi Borowy Las, które stanowią własność Pana Mirosława Choszcz. Wskazana droga stanowić będzie drogę publiczną relacji Borowy Las- Borek- Sulęczyno. Pan Bogdan Malek dopłaci na rzecz Gminy Sierakowice różnicę wartości zamienionych działek, wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Sporządziła: Danuta Damaszk