

W sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla rejonu Skrzyszewa:

Na podstawie art.14 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 11.07.2003r. ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity : Dz. U. z 2001r nr 142 poz. 1591 ze zm.) po stwierdzeniu zgodności miejscowych planów z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice

§ 1

Rada Gminy Sierakowice stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sierakowice, uchwalonego uchwałą nr XLVI/353/02 Rady Gminy Sierakowice z dnia 01.10.2002r z późn. zmianami

uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Skrzyszewa, obejmującego obszar określony w załączniku graficznym / zał. nr 1/

§ 2

obowiązującymi elementami planu są:

- granice planu
- granice K.P.K.
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przeznaczenie terenu
- strefy ochronne

ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru są następujące:

1.PRZEZNACZENIE TERENU – funkcja podstawowa: mieszkaniowa i rekreacyjna, uzupełniająco: usługowa i przemysłowa, tereny rolne i leśne.

Powierzchnia obszaru planu150ha

Część terenu planu znajduje się w Kaszubskim Parku Krajobrazowym pozostała część w jego otulinie.

2. SYMBOLE NA RYS. PLANU

MN – teren p zabudowy mieszkaniowej	MNL - zabudowa letniskowa	RM - zabudowa zagrodowa
U – teren usług różnych	US – teren sportu i rekreacji	P - przemysł
RU –gospodarstwo rybactwie i ogrodnicze	KD - drogi	Kx –przejście piesze
ZP – zieleń krajobrazowa	ZL – las	Zc - cmentarz
R – tereny rolnicze	RŁ - łąki	WS - wody, WS1 – główny kanał nawadniający „Skrzyszewo”

§ 3

USTALENIA OGÓLNE

1. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- 1.1 zachować dotychczasowy charakter wsi poprzez ekstensywną zabudowę wsi.
- 1.2 Pozostawić wgląd na tereny otwarte krajobrazowo graniczące z terenem planu : od strony południowej istniejącą ścianę lasów, a od strony północnej, przy rzece Bukowinie, zachować maksymalnie szeroki pas krajobrazowy, bez zabudowy
- 1.3 koncentrować zabudowę wzdłuż istniejących dróg gminnych
- 1.4 realizować zabudowę zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 pkt 1

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU NATURALNEGO

- 2.1. obszar między kanałem nawadniającym 'Skrzeszewo', a rzeką Bukowiną pozostawia się bez zabudowy i zmiany zagospodarowania jako teren ochronny rz. Bukowiny. wyjątek stanowi przeznaczenie części łąk na lagunę pokarmu roślinnego dla hodowli ryb. Lagunę uwzględniono ze względu na jej przyrodniczy charakter.
- 2.2. powierzchnię działek mieszkaniowych i letniskowych ustala się na min. 1200m² z tolerancją do 10%. Wyjątkowo dopuszcza się mniejsze powierzchnie w przypadku podziałów dokonanych przed uchwaleniem przystąpienia do opracowania planu.
- 2.3. ustala się pasy zieleni krajobrazowej zlokalizowanej wzdłuż zabudowy, jak na rysunku planu. Określenie pas, nie oznacza regularnej linii, zieleń lokalizowana grupami zieleni wysokiej i średniej.
- 2.4. obszar powierzchni biologicznie czynnej /zielen naturalna, urządzona, zbiorniki wodne, zieleń krajobrazowa i izolacyjna/ winny stanowić min. 60% powierzchni działki. Wprowadzana zieleń winna być zgodna siedliskowo z otoczeniem.
- 2.5. istniejące oczka wodne, rowy melioracyjne, nieużytki, lasy i tereny rolne należy pozostawić w stanie dotychczasowym.
- 2.6 przy rzece Bukowinie oraz kanale Skrzeszewo zachować ogólnodostępne przejście szerokości min. 1,5m.
- 2.7. Wzdłuż rzeki Bukowiny oraz kanału Skrzeszewo pozostawić pas szerokości min. 8,0m wolny od zabudowy, zadrzewień, zakrzewień, ogrodzeń i innych uniemożliwiających dostęp sprzętu mechanicznego prac konserwacyjnych.
- 2.8. W obszarze planu wprowadza się zakaz stawiania reklam. Dopuszcza się lokalizację stacji telefonii komórkowej w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego w obszarze do 100m od drogi wojewódzkiej

3. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNE

- 3.1 teren znajduje się w regionie Kaszub Środkowych o historycznych tradycjach budowlanych, nowa zabudowa powinna nawiązywać do tradycyjnych form zagospodarowania
- 3.2 teren dawnego cmentarza ewangelickiego, oznaczonego symbolem ZC należy uporządkować i zachować jako miejsce pamięci lub przenieść pozostałości na odpowiednie miejsce, a lokalizację cmentarza zaznaczyć symbolicznie.
- 3.3 zachować istniejącą kapliczkę
- 3.4 zachować istniejący krzyż

4. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.

Część obszaru planu od drogi wojewódzkiej do jez. Świętego znajduje się w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, pozostały teren znajduje się w otulinie Kaszubskiego

Parku Krajobrazowego. Obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Pomorskiego nr 54/06 z dnia 15 maja 2006r (Dz. Urz. Woj. Pom.. Nr 58, poz. 1191)

Na terenie znajdującym się w obszarze K.P.K. obowiązuje zakaz budowy nowych obiektów w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzeki Bukowiny i jeziora Świętego.

5. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU –

-obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Pomorskiego nr 54/06 z dnia 15 maja 2006r (Dz. Urz. Woj. Pom.. Nr58, poz. 1191)

- ze względu na krajobrazowy charakter wsi Skrzyszewo, położenie części obszaru w K.P.K. i otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego oraz projektowaną funkcję rekreacyjną, wyłącza się z zabudowy, pozostawiając w dotychczasowym sposobie użytkowania, tereny szczególnie istotne dla zachowania walorów przyrodniczo- krajobrazowych wsi Skrzyszewo.

- ze względu na konieczność utrzymania we właściwym stanie techniczno-eksploatacyjnym śródlądowych wód powierzchniowych, rzeki Bukowiny i kanału Skrzyszewo wprrrrowadza się zakaz zabudowy terenu między rzeką , a kanałem oraz 8,0m od kanału Skrzyszewo.

§ 4

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

1. PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 dla terenu MN- zabudowa mieszkaniowa , jednorodzinna, MNL - letniskowa

a/ **powierzchnia działki:** minimalna 1200m² z warunkami jak w § 4 pkt 2.2

b/ **rodzaj zabudowy:**

- zabudowa wolnostojąca, dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe
- szerokość elewacji frontowej do 14,0m.
- dach o nachyleniu od 30° do 45°, dwuspadowy, dopuszcza się lukarny i ganki z dachem o kalenicy prostopadłej do kalenicy głównej.
- pokrycie dachówka lub materiały dachówko podobne.
- dopuszcza się budowę garażu wolnostojącego lub dobudowanego. Architektura garaży dostosowana do architektury budynków mieszkalnych.
- kolorystyka budynków w kolorach stonowanych, nie wybijających się z kolorystyki otaczającego krajobrazu. Nie dopuszcza się sidingu.
- dopuszcza się usługi wbudowane nieuciążliwe, w proporcji, zgodnie z obowiązującymi przepisami (do 30% pow. ogólnej budynku /

d/ **powierzchnia zabudowy:** do 300m²

e/ **dopuszczalna wysokość zabudowy:**

- od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 8,5m
- poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu,
- garaże – wysokość maks. 6,0m

f/ **linia zabudowy:** nieprzekraczalna 6,0m od linii rozgraniczenia dróg dojazdowych , publicznych i dróg wewnętrznych., 12,0 m od granicy lasu, 7,5m od linii energetycznej SN, 2,0m od linii energetycznej NN, dla pozostałych, nieokreślonych w karcie terenu jak na rys. planu

g/ **parkowanie:** na terenie własnej działki.

1.2 dla terenu MNL2-zabudowa letniskowa /teren o szczególnych walorach krajobrazowych/

b/ **powierzchnia działki:** jak na rysunku planu

b/ **rodzaj zabudowy:**

- zabudowa wolnostojąca, dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe
- szerokość elewacji frontowej do 12,0m.
- dach o nachyleniu od 30° do 45°, dwuspadowy, dopuszcza się lukarny i ganki z dachem o kalenicy

- prostopadłej do kalenicy głównej.
- pokrycie dachówka lub materiały dachówko podobne.
 - dopuszcza się budowę garażu dobudowanego.
 - kolorystyka budynku w kolorach stonowanych, nie wybijających się z kolorystyki otaczającego krajobrazu. Nie dopuszcza się sidingu.
- d/ **powierzchnia zabudowy:** do 150m²
- e/ **dopuszczalna wysokość zabudowy:**
- od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 7,5m
 - poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu,
- f/ **linia zabudowy:** nieprzekraczalna 4,0m od linii rozgraniczenia drogi dojazdowej , 12,0 m od granicy lasu , 8,0 m od kanału Skrzyszewo, dla pozostałych, nieokreślonych w karcie terenu jak na rys. planu
- g/ w liniach zabudowy, wprowadzana zieleń winna być zgodna siedliskowo z otoczeniem, poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, ustala się teren jako teren łąk, bez wprowadzania nowej zieleni. Granicę działki przy drodze dojazdowej traktuje się jako punkt widokowy z ograniczeniem zieleni.
- h/ **parkowanie na terenie własnej działki**

1.3 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu MN1 i MNL1 , istniejąca zabudowa mieszkaniowa i letniskowa.

MN1

- a/ **ilość działek:** jak na rys. planu
- b/ **powierzchnia działki:** jak w stanie istniejącym
- c/ **rodzaj zabudowy:** - istniejąca zabudowa MN1 do zachowania. Dopuszcza się rozbudowę nie zmieniającą charakteru istniejącej zabudowy.
Dopuszcza się usługi wbudowane nieuciążliwe, w proporcji, zgodnie z obowiązującymi przepisami (do 30% pow. ogólnej budynku)

MNL1

- istniejącą zabudowę, realizowaną bez uzyskania pozwoleń na zabudowę, ze względu na niezachowanie warunków określonych w przepisach prawnych, przeznaczona do likwidacji.
- Dopuszcza się zachowanie zabudowy na działce MN1 o nr. ewid. 625/1 / zachowana przepisowa odległość od terenu leśnego/

1.4 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu MR – istniejąca zabudowa zagrodowa

- a/ **ilość działek:** jak na rys. planu
- b/ **powierzchnia działki:** jak w stanie istniejącym
- c/ **rodzaj zabudowy:** - istniejąca zabudowa do zachowania.
- dopuszcza się rozbudowę nie zmieniającą charakteru istniejącej zabudowy.
 - dopuszcza się wprowadzenie funkcji agroturystycznej.
 - dopuszcza się budowę dodatkowych , koniecznych dla obsługi gospodarstwa, lub agroturystyki, zabudowań .
 - architektura nowych zabudowań dostosowana do charakteru istniejącej zabudowy
 - powierzchnia nowej zabudowy nie może być większa od powierzchni zabudowy istniejącej.

1.5 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu U

- a/ **ilość działek:** jak na rys. planu
- b/ **powierzchnia działki:** jak na rysunku planu
- c/ **rodzaj zabudowy:**
- zabudowa usługowa, usługi różne dla potrzeb mieszkańców i funkcji rekreacyjnej,, z wyłączeniem usług uciążliwych dla środowiska.
 - zabudowa dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe
 - dach o nachyleniu od 30° do 45°, wielospadowy lub dwuspadowy. Pokrycie dachówka lub

- materiały dachówko podobne
- dopuszcza się funkcję mieszkaniową wbudowaną dla właścicieli obiektów usługowych.
- d/ powierzchnia zabudowy** : do 50% powierzchni działki
- e/ dopuszczalna wysokość zabudowy:** od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 10m, poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu
- f/ linia zabudowy:** : nieprzekraczalna 6,0m od linii rozgraniczenia dróg dojazdowych, od linii energetycznych , po uzgodnieniu warunków z Zakładem Energetycznym w Kartuzach.
- g/** parkowanie na terenie własnej działki min. 1 miejsce na 50m²p.uż.
- h/ sposób szczegółowego zagospodarowania:** dla działek przez które przechodzi linia elektroenergetyczna SN warunki zabudowy należy uzgodnić z Zakładem Energetycznym Kartuzy.
- h/** zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być ograniczony do granic własności.

1.6 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu US

- a/ ilość działek:** jak na rys. planu
- b/ powierzchnia działki:** jak na rysunku planu
- c/ powierzchnia zabudowy** : do 25% powierzchni działki
- d/ rodzaj zabudowy:** przeznaczenie terenu głównie na obsługę sportów wodnych oraz urządzeń sportów i zabaw dla dzieci i dorosłych
 - zabudowa usługowa, funkcje hotelowe /np. pawilony noclegowe/ gastronomiczne, rekreacyjne
 - zabudowa dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe
 - dach o nachyleniu od 30° do 45°, dwuspadowy. Pokrycie dachówka, materiały dachówko - podobne lub trzcina, gont
- e/ dopuszczalna wysokość zabudowy:** od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 8m, poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu
- f/ linia zabudowy:** : nieprzekraczalna 6,0m od linii rozgraniczenia dróg KDD, 4,0m od drogi KDx , od kanału Skrzyszewo jak na rys. planu.
- g/** parkowanie na terenie własnej działki min. 1 miejsce na 50m²p.uż..
- h/** zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być ograniczony do granic własności.

1.7 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu RU i P

- RU** – istniejący teren hodowli ryb. Dopuszcza się dodatkowe obiekty budowlane .Adaptuje się istniejące zagospodarowanie.
- a/ rodzaj zabudowy:** Na działkach nr 614/3 i 614/4 dopuszcza się:
 - budowę budynków socjalnych, parterowych, dachy dwuspadowe o nachyleniu od 30° do 45°, pokrycie dachówka lub materiały dachówko podobne
 - budowę parterowych obiektów techniczno – magazynowych, dachy dwuspadowe o nachyleniu do 25 °
 - elewacje i dachy w kolorach stonowanych, nie wybijających się z kolorystyki otaczającego krajobrazu
 - d/ powierzchnia zabudowy** : obiekt socjalno-bytowy do 200m², pozostałe do 350 m²
 - e/ dopuszczalna wysokość zabudowy:** od poziomu terenu do kalenicy , dla obiektu socjalnego, nie więcej niż 9m, dla pozostałych 6m. Poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu
 - f/ linia zabudowy:** od linii rozgraniczenia drogi – 6,0m, od granicy lasu – 12,0m
 - g/** parkowanie na terenie własnej działki , min. 1miejsce na 5 zatrudnionych
- RU1**
- obszar przeznaczony na utworzenie laguny roślinnej dla istniejącej hodowli ryb na obszarze max. 75% powierzchni działki
 - projektowana laguna nie może mieć negatywnego wpływu na istniejące stosunki wodne.
 - w projektowanej lagunie nie dopuszcza się hodowli ryb
 - dla inwestycji należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne

RU2

- istniejące ogrodnictwo, adaptuje się istniejące zagospodarowanie
 - dopuszcza się rozbudowę obiektów produkcji ogrodniczej do 60% powierzchni działki.
 - nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m od linii rozgraniczenia drogi.
- P** – istniejący teren przemysłowy /tartak/ pozostawia się w dotychczasowym stanie
- zasięg uciążliwości winien być ograniczony do granic własności

2. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- **zaopatrzenie w wodę:** z wodociągu wiejskiego. Lokalizacja terenów potrzebnych do realizacji sieci i urządzeń wodociągowych zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania. Dopuszcza się odstępstwo od ustaleń koncepcji, wynikające z uwarunkowań realizacji zagospodarowania obszaru planu .
- **odprowadzenie ścieków:**
 - docelowo do kanalizacji wiejskiej; lokalizacja terenów potrzebnych do realizacji sieci i urządzeń zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania. Dopuszcza się odstępstwo od ustaleń koncepcji, wynikające z uwarunkowań realizacji zagospodarowania obszaru planu
 - do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego, pod warunkiem udokumentowania wywozu ścieków do oczyszczalni. Po realizacji kanalizacji zbiorniki bezodpływowe należy zlikwidować.
 - dopuszcza się zastosowanie przydomowych oczyszczalni.
- **odprowadzenie wód opadowych:**
 - na teren własnej działki.
 - dla działek o funkcji usługowej i przemysłowej, z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu w separatorze.
 - osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo.
- **energetyka:** : na warunkach podanych przez Energa-Operator S.A. Z-d Dystrybucji w Kartuzach., Lokalizacja terenów potrzebnych do realizacji sieci urządzeń energetycznych zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania.
- **zaopatrzenie w ciepło:** indywidualne źródła ciepła /paliwo niskoemisyjne/
- **utilizacja odpadów stałych:** wywóz odpadów przez wyspecjalizowaną firmę wywozową.
- **komunikacja:** dojazd do terenu planu z drogi wojewódzkiej nr 212, istniejącą drogą gminną **KDL** i drogą gminną **KDL 1**
 - droga **KDL 1** powstaje w wyniku zamiany gruntów, wydzielonej ewidencyjnie drogi gminnej nr ewid 579/1 na grunty projektowanej drogi **KDL 1**.
 - drogi **KDL** poszerza się do szer.10m w liniach rozgraniczenia
 - pozostałe drogi **KDD** poszerza się do szer min. 6m
 - szerokość dróg dojazdowych wewnętrznych, **KDw** - 6,0 i 8,0 m.
 - dla drogi pieszo-jezdnej **KDx** ustala się szer. min 5m
 - dla przejścia pieszego **Kx** min. 3,0m
 - dopuszcza się zwężenie dróg, poniżej określonych szerokości, wynikające z istniejących uwarunkowań.

3. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA , URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

– do czasu realizacji zabudowy, jak w stanie istniejącym

4. ADAPTOWANE PLANY

-adaptuje się w planie zagospodarowania wsi, trzy plany uchwalone uchwałą Rady Gminy w Sierakowicach:

Plan nr 1, uchwała nr XX/121/99 z dnia 30. 11. 1999r.

Plan nr 2, uchwała nr X/ 66/ 03 z dnia 29. 07. 2003r.

Plan nr 3, uchwała nr nr XLVI/364/02 z dnia 01. 10. 2002r

Zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami w/w miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 5

Dla obszarów objętych planem ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości: 0%, dla terenu zabudowy mieszkaniowej i 30% dla zabudowy usługowej i rekreacyjnej.

§ 6

Integralną częścią planu jest:

- 1) część tekstowa
- 2) rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Skrzyszewo w skali 1 : 2 000 (załącznik graficzny nr 1)
- 3) koncepcja sieci wodociągowej
- 4) koncepcja sieci kanalizacyjnej
- 5) koncepcja sieci elektroenergetycznej

§ 7

Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag. (załącznik nr 2)
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (załącznik nr 3)

§ 8

1. Zobowiązuje się Wójt Gminy Sierakowice do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie

- 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Sierakowice
- 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust.1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

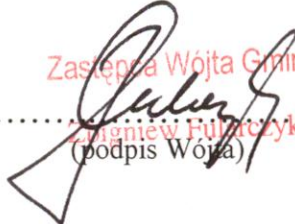
inż Zbigniew Suchta

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

W terminie ustawowym przeznaczonym do składania uwag do planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skrzyszewo złożył Pan Marek Młyński zam. Sierakowice, ul. Mirachowska 8, który wnioskuje, aby pozostawić odcinek drogi nr 579/1, która jest drogą dojazdową do jego działek o numerach 745/7 i 588/1.

Uwaga wnioskodawcy została uwzględniona i droga nr 579/1 przebiega pomiędzy działkami 745/7 i 588/1, których właścicielem jest p. Marek Młyński i została włączona do planowanego układu komunikacyjnego.

Zastępca Wójta Gminy
.....
Zbigniew Fulmatyuk
(podpis Wójta)

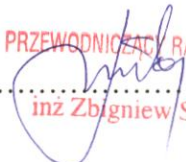


ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI

Utwardzenie, poszerzenie i wykonanie nowych dróg i regulacja własności nastąpi sukcesywnie w miarę możliwości finansowych gminy.

Woda zostanie rozprowadzona po wykonaniu projektu sieci wodociągowej do terenów, na których projektuje się zabudowę po uzyskaniu pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego z Kartuz.

W najbliższym czasie nie przewiduje się wybudowania kolektora sanitarnego zbierającego ścieki z miejscowości Skrzyszewo. Ewentualne doprowadzenie kanalizacji sanitarnej przewiduje się w latach 2014 – 2016.

PRZEWODNICĄCY RADY GMINY

inż Zbigniew Suchta